


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ<br>ΤΗ 7 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ<br>24 |
|---|---|---|


## ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 867

*Περὶ κυρώσεως τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῆς ἀπὸ 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικοῦ Περιεχομένου τοῦ Προέδρου τῆς Δημοκρατίας «περὶ ἀποκαταστάσεως ζημιῶν ἐκ τῶν σεισμῶν 1978 εἰς περιοχὴν Βορείου Ἑλλάδος κ.λπ. καὶ ρυθμίσεως ἑτέρων τινῶν συναφῶν θεμάτων».*

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
### ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ψηφισάμενοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Βουλῆς, ἀπεφασίσαμεν:

### Ἄρθρον πρῶτον

Κυροῦται ἡ ἀπὸ 28.7.1978 Πρᾶξις Νομοθετικοῦ Περιεχομένου τοῦ Προέδρου τῆς Δημοκρατίας «περὶ ἀποκαταστάσεως ζημιῶν ἐκ τῶν σεισμῶν 1978 εἰς περιοχὴν Βορείου Ἑλλάδος καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 117 τῆς 28.7.78 φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως (τεῦχος Α'), ἔχουσα ὡς ἀκολούθως:

### ΠΡΑΞΙΣ
### ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

Περὶ ἀποκαταστάσεως ζημιῶν ἐκ τῶν σεισμῶν 1978 εἰς περιοχὴν Βορείου Ἑλλάδος καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
### ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 44 τοῦ Συντάγματος.

2. Τὴν δημιουργηθεῖσαν κατάστασιν ἐξαιρετικῶς ἐπειγούσης ἐκτάκτου καὶ ἀπροβλέπτου ἀνάγκης συνεπείᾳ τῶν ἐκτεταμένων ζημιῶν, αἵτινες προεκλήθησαν ἐκ τῶν ἰσχυρῶν σεισμῶν εἰς τὴν περιοχὴν Βορείου Ἑλλάδος ἀπὸ 24.5.78 καὶ ἐντεῦθεν.

3. Τὴν ἀδήριτον ἀνάγκην ἀντιμετωπίσεως τῶν ἐκ τῶν σεισμῶν προκληθεισῶν ζημιῶν εἰς ἀκίνητα τῶν πληγεισῶν περιοχῶν.

4. Τήν, συνεπείᾳ τῶν ἀνωτέρω, ἀδυναμίαν ἀμέσου ἀντιμετωπίσεως τῆς διαμορφωθείσης ἐκτάκτου καταστάσεως διὰ τῆς συνήθους νομοθετικῆς ρυθμίσεως τῶν συναφῶν θεμάτων, προτάσει τοῦ ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Ἡ κατὰ τὴν παροῦσαν πρᾶξιν λῆψις τῶν ἐνδεικνυομένων μέτρων διὰ τὴν ἀποκατάστασιν τῶν ζημιῶν τῶν κτιρίων ἐν γένει, αἱ ὁποῖαι προεκλήθησαν ἐκ τῶν σεισμῶν τοῦ ἔτους 1978 εἰς τὴν περιοχὴν τῆς Βορείου Ἑλλάδος, ἀνήκει εἰς τὴν ἁρμοδιότητα τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

2. Εἰς τὴν ἔννοιαν τῆς ἀποκαταστάσεως τῶν ζημιῶν, περιλαμβάνεται ἡ ἀνακατασκευὴ τῶν μὴ ἐπιδεκτικῶν ἐπισκευῆς κτιρίων ἢ ἡ ἐπισκευὴ ὡς καὶ ἡ ἐνίσχυσις καὶ ἀποκατάστασις φέροντος ὀργανισμοῦ, ὡς καὶ λοιπῶν δομικῶν στοιχείων καὶ ἐγκαταστάσεων τῶν βλαβέντων ὑπὸ τῶν σεισμῶν κτιρίων.

Ἄρθρον 2.

1. Διὰ τὴν πραγματοποίησιν τῆς ἀποκαταστάσεως χορηγοῦνται εἰδικὰ δάνεια καὶ παρέχεται ἀρωγὴ καὶ τεχνικὴ συνδρομὴ εἰς τοὺς πληγέντας.

2. Δι' ἀποφάσεως τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς καθορίζονται ἑκάστοτε τὰ τῶν χορηγουμένων στεγαστικῶν δανείων καὶ ἰδίᾳ αἱ προϋποθέσεις χορηγήσεως τοῦ δανείου, τὰ πιστοδοτικὰ Ἱδρύματα, τὸ ὕψος, τὸ ἐπιτόκιον καὶ τὸ τυχὸν μέρος τοῦ δανείου τὸ ὁποῖον δύναται νὰ εἶναι ἄτοκον, καὶ ὁ τρόπος καὶ ὁ χρόνος ἐξοφλήσεως αὐτοῦ. Δι' ὁμοίων ἀποφάσεων καθορίζονται ἐπίσης καὶ τὰ τῆς τυχὸν χορηγουμένης δωρεὰν ἀρωγῆς, ὡς καὶ τὰ τῆς τυχὸν εἰδικῆς ἀρωγῆς διὰ τὴν ἀποκατάστασιν κρινομένων ὡς διατηρητέων κτιρίων.

3. Ἡ δανειοδότησις τῶν πάσης φύσεως ἐπιχειρήσεων καὶ ἐπαγγελματιῶν, τῶν ὁποίων αἱ κτιριακαὶ ἐγκαταστάσεις ὑπέστησαν βλάβας, ἐνεργεῖται κατὰ τὰ καθοριζόμενα δι' ἀποφάσεως τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς, κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμοζομένων καὶ εἰς τὰς περιπτώσεις ταύτας τῶν διατάξεων τῆς παρούσης.

4. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων τάσσεται τρίμηνος προθεσμία διὰ τὴν ὑποβολὴν αἰτήσεων δανειοδοτήσεως ἐκ μέρους τῶν δικαιούχων, δυναμένη δι' ὁμοίας ἀποφάσεως νὰ παραταθῇ ἅπαξ ἐπὶ ἓν εἰσέτι τρίμηνον.

Ἄρθρον 3.

Αἱ ἐργασίαι, ἀποκαταστάσεως, περὶ ὧν ἡ παράγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 1 τῆς παρούσης, ἐκτελοῦνται ὑπ' εὐθύνη τῶν δανειοδοτουμένων τῇ ἐποπτείᾳ τῆς ἁρμοδίας Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων. Τὰ μέτρα τὰ ἀναφερόμενα εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν, τὸν τρόπον πληρωμῆς τῶν δόσεων τοῦ δανείου, τὴν τεχνικὴν συνδρομὴν καὶ ἐποπτείαν τῶν ἐκτελουμένων ἔργων καθορίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων.

Ἄρθρον 4.

1. Εἰς περιπτώσεις καθ' ἃς αἱ ζημίαι ἐπῆλθον εἰς κτίρια μὲ πλείονας κεχωρισμένας ἰδιοκτησίας, συντάσσεται ἑνιαία μελέτη ἐπισκευῆς αὐτῶν, ἐκδίδεται ἑνιαία ἄδεια καὶ ἡ ἐκτέλεσις τῶν ἐργασιῶν, τόσον ἐπὶ τῶν κοινοκτήτων ὅσον καὶ ἐπὶ τῶν κεχωρισμένης ἰδιοκτησίας στοιχείων τῆς οἰκοδομῆς ἀνατίθεται εἰς ἑνιαίαν ἐργολαβίαν. Εἰς τὰς περιπτώσεις ταύτας τὴν σύναψιν καὶ διαχείρισιν τῶν δανείων, ὡς καὶ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν ἀναλαμβάνει ἐξουσιοδοτημένη πρὸς τοῦτο Ἐπιτροπὴ ἢ πρόσωπον ὁριζόμενον ὑπὸ τῶν συνιδιοκτητῶν, ἀποφασιζόντων κατὰ πλειοψηφίαν, βάσει τῶν ποσοστῶν συνιδιοκτησίας καὶ κατὰ τὰ λοιπὰ τοῦ διέποντος τὴν συνιδιοκτησίαν κανονισμοῦ. Ἡ ἐξουσιοδότησις παρέχεται δι' ἰδιωτικοῦ ἐγγράφου, τῆς γνησιότητος τῶν ὑπογραφῶν δυναμένης νὰ βεβαιωθῇ καὶ ὑπὸ δικηγόρου ἢ συμβολαιογράφου.

2. Εἰς περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν, συνεπείᾳ ἀπουσίας ἢ διαφωνίας τῶν συνιδιοκτητῶν, δὲν καθίσταται δυνατὴ ἡ λῆψις τῆς, κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον, ἀποφάσεως, τάσσεται ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας Ἀρχῆς, δι' ἀποφάσεως αὐτῆς, εἰς τὴν ὁποίαν διαπιστοῦται ὅτι, ἡ παράτασις τῆς ἐκκρεμότητος δημιουργεῖ προβλήματα ἀσφαλείας τοῦ κτιρίου δυνάμενα νὰ ὁδηγήσουν εἰς τὴν δημιουργίαν κοινοῦ κινδύνου διὰ πρόσωπα ἢ περιουσίας, εὔλογος, κατὰ τὰς περιστάσεις προθεσμία, πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ἐπιβεβλημένων ἔργων ἀποκαταστάσεως τῶν ζημιῶν. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης δύναται ἡ Ὑπηρεσία νὰ προβῇ ἡ ἰδία εἰς ἐκτέλεσιν τῶν ἀναγκαίων ἐργασιῶν στηρίξεως τῶν φερόντων καὶ κοινοκτήτων στοιχείων τοῦ κτιρίου, πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς σταθερότητος αὐτοῦ, ὑποκαθιστῶσα διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ συγκεκριμένου τούτου ἔργου τοὺς συνιδιοκτήτας. Ἡ δαπάνη διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν τούτων καταλογίζεται εἰς βάρος τῶν ἰδιοκτητῶν κατὰ λόγον τῆς συμμετοχῆς των εἰς τὴν συνιδιοκτησίαν ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου καὶ εἰσπράττεται ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ὡς δημόσιον ἔσοδον κατὰ τὰ δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν εἰδικώτερον καθοριζόμενα. Τὰ αὐτὰ ἐφαρμόζονται ἀναλόγως καὶ διὰ τὰ κεχωρισμένης ἰδιοκτησίας στοιχεῖα τῶν χωριστῶν ἰδιοκτησιῶν, ἐφ' ὅσον ζητήσῃ τοῦτο ὁ κατοικῶν μισθωτής. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην αἱ ἐργασίαι ἐκτελοῦνται ὁμοίως διὰ τῆς ἑνιαίας ἐργολαβίας τοῦ ὅλου κτιρίου, ἡ δὲ δαπάνη καταλογίζεται εἰς βάρος τοῦ κυρίου τῆς κεχωρισμένης ἰδιοκτησίας.

3. Αἱ τεχνικαὶ μελέται ἐπισκευῶν δύνανται νὰ ἐκτελῶνται καὶ ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας, ἐφ' ὅσον ἤθελε τοῦτο κριθῇ σκόπιμον διὰ τὴν καλυτέραν ἐξυπηρέτησιν τοῦ ἐπιδιωκομένου σκοποῦ.

4. Ἡ ἀνακατασκευὴ κτιρίων καταστραφέντων ἐξ ὁλοκλήρου ὑπὸ τοῦ σεισμοῦ καὶ ἀνηκόντων κατὰ κυριότητα εἰς δύο ἢ πλείονας ἰδιοκτήτας ἐπιτρέπεται νὰ ἐνεργῆται βάσει συμφωνίας τῶν συνιδιοκτητῶν καὶ πραγματοποιησίμου προγράμματος ἐξασφαλίζοντος τὴν στέγασιν τῶν πρότερον εἰς αὐτὸ στεγαζομένων, ἐγκρινομένου μετὰ τῆς μελέτης ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας Ὑπηρεσίας. Ἡ ἐκτέλεσις τοῦ ἔργου γίνεται ὑπ' εὐθύνη τῶν δανειοδοτουμένων ἰδιοκτητῶν. Εἰς περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν τὸ καταστραφὲν κτίριον ρυμοτομεῖται ἢ δὲν δύναται νὰ ἀνακατασκευασθῇ ἐξ οἱασδήποτε ἑτέρας νομίμου αἰτίας ἕκαστος τῶν συνιδιοκτητῶν ἔχει δικαίωμα νὰ λάβῃ τὸ ἀναλογοῦν εἰς αὐτὸν δάνειον πρὸς αὐτοστέγασίν του.

Ἄρθρον 5.

1. Δικαιοῦχοι στεγαστικῆς συνδρομῆς κατὰ τὴν παροῦσαν, εἶναι οἱ ἰδιοκτῆται ἀκινήτου οἱασδήποτε χρήσεως.

2. Τὸ δικαίωμα τοῦτο συντρέχει ἀθροιστικῶς διὰ τὴν περίπτωσιν καθ' ἣν εἰς τὸν αὐτὸν ἰδιοκτήτην ἀνήκουν πλείονα κτίρια ἢ κεχωρισμέναι ἰδιοκτησίαι.

3. Ἡ ἀναγνώρισις τῶν δικαιούχων γίνεται ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ὁμοῦ μετὰ τῆς ἐκδόσεως τῆς σχετικῆς ἀδείας διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν καὶ τοῦ προσδιορισμοῦ τοῦ ὕψους τοῦ δανείου καὶ τῆς τυχὸν ἀρωγῆς. Πρὸς τοῦτο ὑποβάλλονται αἰτήσεις τῶν δικαιούχων μετὰ πλήρων τῶν δικαιολογητικῶν καὶ τῆς μελέτης τῶν ἐργασιῶν ἢ τῆς τεχνικῆς ἐκθέσεως. Πρὸς ἀπόδειξιν τῆς κυριότητος ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου δι' ὃ ἡ δανειοδότησις, ἀρκεῖ ἡ ὑποβολὴ παρὰ τοῦ δικαιούχου ὑπευθύνου δηλώσεως τοῦ Ν.Δ. 105/1969 περὶ τοῦ ὅτι οὗτος ἔχει τὴν νομὴν τοῦ ἀκινήτου τοὐλάχιστον κατὰ τὰ τελευταῖα εἴκοσι (20) ἔτη. Τὸ ἀκίνητον δέον νὰ περιγράφεται ἐν τῇ δηλώσει ὅσον τὸ δυνατὸν ἀκριβῶς. Ἡ δήλωσις δέον νὰ συνοδεύεται καὶ ὑπό, ἰδίου περιεχομένου, βεβαιώσεως - δηλώσεως τοῦ Ν.Δ. 105/1969 δύο μαρτύρων.

4. Τὰ τῆς ἀναγνωρίσεως τῶν δικαιούχων, ἐκδόσεως τῶν ἀδειῶν, πιστοποιήσεως τῶν ζημιῶν καὶ προσδιορισμοῦ τοῦ ὕψους τῶν δαπανῶν ὡς καὶ πᾶσα λεπτομέρεια διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς προηγουμένης παραγράφου ρυθμίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων. Δι' ὁμοίων ἀποφάσεων ρυθμίζονται καὶ τὰ τῆς πιστοποιήσεως τῶν ἐργασιῶν πρὸς καταβολὴν τῶν δόσεων τῶν δανείων.

Ἄρθρον 6.

1. Πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς ἀπαιτήσεως τῆς Τραπέζης διὰ τὸ χορηγούμενον δάνειον, ἐγγράφεται ὑπὲρ αὐτῆς ὑποθήκη ἐπὶ τοῦ διὰ τοῦ δανείου ἀνεγειρομένου ἢ ἐπισκευαζομένου

ἀκινήτου. Εἰς τὴν περίπτωσιν τοῦ τελευταίου ἐδαφίου τῆς παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 4 τῆς παρούσης, ἡ ὑποθήκη ἐγγράφεται ἐπὶ τοῦ ὑπὸ τοῦ δικαιούχου ὑποδεικνυομένου ἑτέρου ἀκινήτου εἰς τὸ ὁποῖον θὰ πραγματοποιηθῇ ἡ αὐτοστέγασις. Διὰ τὴν ἀπόδειξιν τῆς κυριότητος καὶ ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἔχουν ἐφαρμογὴν αἱ διατάξεις τῆς παραγρ. 3 τοῦ ἄρθρου 4 τῆς παρούσης.

2. Τίτλον πρὸς ἐγγραφὴν ὑποθήκης ἀποτελεῖ ἡ σύμβασις συνάψεως τοῦ δανείου.

3. Ὑποθήκη ἐγγραφομένη πρὸς ἀσφάλειαν δανείου χορηγουμένου δυνάμει τῆς παρούσης, ἐπὶ ἀκινήτου τοῦ ὀφειλέτου, ὅστις πρὸς ἀπόδειξιν τῆς κυριότητός του προσήγαγε τὰ κατὰ τὴν παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 5 ἔγγραφα, εἶναι ἰσχυρὰ καὶ ἔγκυρος κατὰ παντὸς τρίτου, ὁ δὲ ἐνυπόθηκος ὀφειλέτης ἐκ τοιούτου δανείου, θεωρεῖται ἔναντι τοῦ τυχὸν ἀναγνωρισθησομένου δικαστικῶς τρίτου κυρίου τοῦ ἐνυποθήκου ἀκινήτου, ὡς κακῆς πίστεως νομεύς, στερούμενος τοῦ δικαιώματος τῆς ἀφαιρέσεως ἐνσωματωμένων ὑλικῶν (συστατικῶν) ἢ τῆς ἀποζημιώσεως δι' οἱασδήποτε ἐνεργηθείσας ὑπ' αὐτοῦ δαπάνας. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην τὸ χορηγηθὲν δάνειον μετὰ τῶν τόκων αὐτοῦ ὀφείλεται παρὰ τοῦ ἀναγνωρισθέντος δικαστικῶς κυρίου τοῦ ἐνυποθήκου ἀκινήτου εἰς ὃν ἀνήκει τὸ ἐνυπόθηκον μετὰ τῶν διὰ τοῦ δανείου γενομένων κτισμάτων, τεκμαιρομένου τούτου ἀμαχήτως ὡς καταστάντος πλουσιωτέρου κατὰ τὸ ποσὸν εἰς ὃ ἀνέρχεται τὸ δάνειον μετὰ τῶν τόκων αὐτοῦ. Ὁ τυχὸν ἀναγνωρισθεὶς δικαστικῶς τρίτος κύριος τοῦ ἐνυποθήκου, ὑπόκειται εἰς τὴν ἐμπράγματον ἀγωγὴν τοῦ δανειστοῦ.

4. Ἡ σύμβασις δανείου καταρτίζεται δι' ἰδιωτικοῦ ἐγγράφου. Διὰ τὴν κατάρτισιν ταύτης, καὶ τὴν ἀναδοχὴν τῶν ἐκ τῆς λήψεως τοῦ δανείου ὑποχρεώσεων ἐπὶ ἀκινήτων μὲν προικώων δὲν ἀπαιτεῖται ἡ τήρησις τῶν διατυπώσεων τοῦ ἄρθρου 1417 Α.Κ., ἐπὶ ἀκινήτων δὲ ἀνηκόντων εἰς πρόσωπα, τελοῦντα ὑπὸ πατρικὴν ἐξουσίαν, ἐπιτροπείαν ἢ κηδεμονίαν δὲν ἀπαιτεῖται ἡ τήρησις τῶν διατυπώσεων τῶν ἄρθρων 1512, 1647, 1678, 1698 καὶ 1704 Α.Κ. Ἐπὶ ἐπικαρπίας ἡ πληρωμὴ τῶν τοκοχρεωλυτικῶν δόσεων βαρύνει ἀποκλειστικῶς τὸν ψιλὸν κύριον, ὁ ἐπικαρπωτὴς ὅμως, μετέχει εἰς τὴν πληρωμὴν τῶν δόσεων, αἱ ὁποῖαι καθίστανται διαρκούσης τῆς ἐπικαρπίας ληξιπρόθεσμοι, συμμέτρως, κατὰ τὴν καθοριζομένην κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Π.Δ/τος 118/1973 «περὶ Κώδικος φορολογίας κληρονομιῶν κλπ.», ὡς τοῦτο ἑκάστοτε ἰσχύει, σχέσιν ἀξίας τῆς ἐπικαρπίας πρὸς τὴν τῆς πλήρους κυριότητος.

5. Εἰς περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν πρόκειται περὶ δανείου δι' ἀνακατασκευὴν μισθίου ἀκινήτου χρησιμοποιουμένου διὰ κατοικίαν, ὁ χρηματοδοτούμενος ἰδιοκτήτης ὑποχρεοῦται εἰς ἐπανεγκατάστασιν τοῦ μισθωτοῦ ἐπὶ πέντε (5) τοὐλάχιστον ἔτη ἀπὸ τῆς ἐπανεγκαταστάσεως μὲ ἐνοίκιον, τὸ κατὰ τὸν χρόνον τῶν σεισμῶν καταβαλλόμενον καὶ ἀναπροσαρμοζόμενον κατ' ἔτος τιμαριθμικῶς ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1961. Εἰς περίπτωσιν, κατὰ τὴν ὁποίαν πρόκειται περὶ δανείου δι' ἐπισκευὴν μισθίου ἀκινήτου χρησιμοποιουμένου διὰ κατοικίαν ὁ χρησιμοποιούμενος ἰδιοκτήτης ὑποχρεοῦται εἰς τὴν διατήρησιν τοῦ μισθωτοῦ ἢ τὴν ἐπανεγκατάστασιν αὐτοῦ ἐπὶ διετίαν, ἀπὸ τῆς περατώσεως τῆς ἐπισκευῆς, μὲ ἀμετάβλητον ἐνοίκιον.

6. Ἡ ἀνάληψις τῆς καθοριζομένης πρώτης δόσεως τοῦ δανείου πραγματοποιεῖται ἀνεξαρτήτως τῆς ὁλοκληρώσεως τῆς διαδικασίας ἐγγραφῆς ὑποθήκης.

Ἄρθρον 7.

Οἱ δυνάμει τῆς παρούσης δικαιοῦχοι ὑποχρεοῦνται ὅπως χρησιμοποιήσουν τὸ χορηγούμενον εἰς αὐτοὺς δάνειον διὰ τὴν ἐντὸς τῆς τασσομένης διὰ τῆς οἰκοδομικῆς ἀδείας προθεσμίας ἐκτέλεσιν ὑπ' εὐθύνη των, τῆς κατὰ τὴν ἐγκεκριμένην μελέτην ἀνακατασκευῆς ἢ ἐπισκευῆς τοῦ βλαβέντος κτιρίου. Οἱ παραβάται τῆς ὑποχρεώσεως ταύτης, κηρύσσονται ἔκπτωτοι τοῦ δικαιώματος ἀποκαταστάσεώς των, τὸ δὲ ληφθὲν παρ' αὐτῶν ποσὸν βεβαιοῦται εἰς τὸ οἰκεῖον Δημόσιον Ταμεῖον καὶ εἰσπράττεται ὡς δημόσιον ἔσοδον κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Κώδικος Εἰσπράξεως Δημοσίων Ἐσόδων (ΚΕΔΕ) τῇ αἰτήσει τοῦ δανειοδοτήσαντος πιστωτικοῦ Ἱδρύματος.

Ἄρθρον 8.

1. Αἱ ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς παρούσης πράξεως τυχὸν συναπτόμεναι συμβάσεις μεταβιβάσεως ἀκινήτων καὶ ἡ μεταγραφὴ τούτων, αἱ συμβάσεις παροχῆς ἐνυποθήκων δανείων, ἡ ἐξόφλησις τῶν δόσεων, τῶν ἐξ αὐτῶν ἀπορρεόντων τόκων, ἡ ἐγγραφὴ καὶ ἡ ἐξάλειψις τῆς πρὸς ἀσφάλισιν αὐτῶν ὑποθήκης, αἱ μελέται διὰ τὴν ἀνακατασκευὴν ἢ τὴν ἐπισκευὴν τῶν βλαβέντων κτιρίων, αἱ ἐργολαβ. αἱ συμβάσεις καὶ τὰ τιμολόγια διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν, ὡς καὶ ἡ ἔκδοσις τῶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν, ἀπαλλάσσονται παντὸς φόρου, τέλους, τέλους χαρτοσήμου, δικαιώματος κρατήσεως ἢ εἰσφορᾶς ἐν γένει ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ἢ Ὀργανισμῶν Τοπικῆς Αὐτοδιοικήσεως ἢ οἱουδήποτε τρίτου.

2. Τὰ δικαιώματα τῶν συμβολαιογράφων καὶ τῶν αμίσθων ὑποθηκοφυλάκων διὰ τὰς κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης συναπτομένας συμβάσεις καὶ συμβόλαια περιορίζονται εἰς τὸ ἓν τρίτον τῶν ἑκάστοτε ἰσχυόντων καὶ καταβάλλονται ὑπὸ τοῦ δανειοδοτοῦντος πιστοδοτικοῦ Ἱδρύματος εἰς χρέωσιν τοῦ δικαιούχου.

3. Ἅπασαι αἱ διοικητικαὶ καὶ δικαστικαὶ ἐνέργειαι, αἱ προβλεπόμεναι ἢ ἀνακύπτουσαι κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης ἐνεργοῦνται ἀτελῶς.

Ἄρθρον 9.

1. Πρὸς ταχεῖαν ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου ἀποκαταστάσεως συνιστᾶται, μὲ ἕδραν τὴν Θεσσαλονίκην «Ὑπηρεσία Ἀποκαταστάσεως Σεισμοπλήκτων Βορ. Ἑλλάδος» (Υ.Α.Σ.Β.Ε.).

2. Ἡ Υ.Α.Σ.Β.Ε. ἀποτελεῖ Ὑπηρεσίαν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ὑπαγομένην ἀπ' εὐθείας εἰς τὸν Ὑπουργὸν καὶ θὰ λειτουργήσῃ μέχρι περατώσεως τοῦ ἔργου τῆς ἀποκαταστάσεως.

3. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων δύνανται νὰ συνιστῶνται ἐξωτερικαὶ ὀργανικαὶ μονάδες τῆς Υ.Α.Σ.Β.Ε. εἰς τὴν περιφέρειαν Θεσσαλονίκης. Διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων δύναται νὰ συνιστῶνται Γραφεῖα τῆς Υ.Α.Σ.Β.Ε. ἀντιστοίχου πρὸς ταύτην ἁρμοδιότητος καὶ ἐξαρτώμενα ἀπ' εὐθείας ἐξ αὐτῆς, εἰς τὰς πρωτευούσας ἑτέρων Νομῶν τῆς Βορείου Ἑλλάδος πληγέντων ἐκ τῶν σεισμῶν.

4. Ἡ ἐσωτερικὴ διάρθρωσις καὶ ἡ εἰς προσωπικὸν σύνθεσις τῆς Υ.Α.Σ.Β.Ε., αἱ ἁρμοδιότητες τοῦ προϊσταμένου, τῶν προϊσταμένων τῶν ὀργανικῶν μονάδων καὶ τῶν γραφείων αὐτῆς ὡς καὶ πᾶσα λεπτομέρεια ἀναγομένη εἰς τὴν ὀργάνωσιν καὶ λειτουργίαν της ρυθμίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων κατὰ παρέκκλισιν πάσης ἑτέρας γενικῆς ἢ εἰδικῆς διατάξεως.

Ἄρθρον 10.

1. Ἡ Υ.Α.Σ.Β.Ε. ἐπανδροῦται δι' ἀποσπάσεως ἢ μεταθέσεως προσωπικοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ἄνευ αὐξήσεως τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ὀργανικῶν θέσεων αὐτοῦ. Ἐπίσης ἐπανδροῦται δι' ἀποσπάσεως προσωπικοῦ οἱασδήποτε ἑτέρας Πολιτικῆς Δημοσίας Ὑπηρεσίας ἢ Νομικοῦ Προσώπου Δημοσίου Δικαίου ἢ Ὀργανισμοῦ Τοπικῆς Αὐτοδιοικήσεως ἢ Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως ἢ Ἐπιχειρήσεως Κοινῆς Ὠφελείας ἢ τοιαύτης ἐπιχορηγουμένης ὑπὸ τοῦ Δημοσίου. Εἰς τὰς περιπτώσεις ταύτας ἡ ἀπόσπασις γίνεται διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων καὶ τοῦ κατὰ περίπτωσιν ἁρμοδίου ἢ ἐποπτεύοντος Ὑπουργοῦ κατὰ παρέκκλισιν πάσης ἑτέρας εἰδικῆς ἢ γενικῆς διατάξεως καὶ μὴ ἀπαιτουμένης ἐν προκειμένῳ τῆς γνώμης ἢ ἀποφάσεως συλλογικοῦ ὀργάνου. Εἰς τὴν Υ.Α.Σ.Β.Ε. δύνανται ὁμοίως νὰ διατίθενται ἀξιωματικοί, ὑπαξιωματικοὶ ἢ ὁπλῖται τῶν ἐνόπλων δυνάμεων ἢ πολιτικὸν προσωπικὸν

**τῶν Ὑπηρεσιῶν** τῶν Ἐνόπλων Δυνάμεων διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Ἐθνικῆς Ἀμύνης καὶ Δημοσίων Ἔργων.

2. Πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου τῆς Υ.Λ.Σ.Β.Ε. ἐπιτρέπεται ἐπίσης ἡ πρόσληψις ἐπὶ συμβάσει ἐργασίας ἰδιωτικοῦ δικαίου ὡρισμένου χρόνου τεχνικοῦ, διοικητικοῦ, ἐργατοτεχνικοῦ καὶ ἐν γένει βοηθητικοῦ προσωπικοῦ, τοῦ ὁποίου ὁ ἀριθμὸς κατὰ εἰδικότητας, ἡ διάρκεια τῶν συμβάσεων καὶ ἡ ἀμοιβή, καθορίζονται δι' ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων. Ἡ πρόσληψις γίνεται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων.

Ἄρθρον 11.

1. Ἅπασαι αἱ ἀναγκαιοῦσαι διὰ τὴν λειτουργίαν τῆς Υ.Λ.Σ.Β.Ε. πιστώσεις, ὡς καὶ αἱ τοιαῦται διὰ τὴν πραγματοποίησιν τοῦ ἔργου τῆς ἀποκαταστάσεως, ἐγγράφονται εἰς τὸν Κρατικὸν (Δημοσίων Ἐπενδύσεων) Προϋπολογισμὸν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων ὑπὸ ἴδιον τομέα καὶ ἐκτελοῦνται δι' ἐντολῶν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ἢ τοῦ παρ' αὐτοῦ ἐξουσιοδοτουμένου ὀργάνου.

2. Ἡ ἐκκαθάρισις καὶ ἡ ἐντολὴ πληρωμῆς τῶν δαπανῶν ἐνεργεῖται κατὰ τὰ κεκανονισμένα ὑπὸ τῆς παρὰ τῷ Ὑπουργείῳ Δημοσίων Ἔργων Ὑπηρεσίας Ἐντελλομένων Ἐξόδων διὰ κλιμακίου αὐτῆς ἐγκαθιστωμένου εἰς Θεσσαλονίκην. Τὸν προληπτικὸν ἔλεγχον ἐπὶ τῶν δαπανῶν θὰ ἀσκῇ ὁ παρὰ τῷ Ὑπουργείῳ Βορείου Ἑλλάδος Πάρεδρος τοῦ Ἐλεγκτικοῦ Συνεδρίου.

Ἄρθρον 12.

1. Ἡ ἀποκατάστασις τῶν ζημιῶν τῶν κτιρίων τῶν ἀνηκόντων εἰς τὸ Δημόσιον καὶ εἰς Νομικὰ Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου ἢ εἰς Κοινωφελῆ ἢ Φιλανθρωπικὰ ἢ Εὐαγῆ Ἱδρύματα ἢ Σωματεῖα ἐνεργεῖται ὑπὸ τοῦ οἰκείου φορέως.

2. Εἰς πᾶσαν περίπτωσιν, ἐφ' ὅσον ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων κρίνῃ σκόπιμον τὴν ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν τῆς προηγουμένης παραγράφου, δύνανται αὗται νὰ ἐκτελεσθοῦν κατὰ τὰς διατάξεις τῆς παρούσης εἰς βάρος τῶν διατιθεμένων πιστώσεων ἀποκατστάσεως.

Κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων τούτων ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων, ἀσκεῖ μέσῳ τῆς Υ.Λ.Σ.Β.Ε. καὶ κατὰ παρέκκλισιν πάσης γενικῆς ἢ εἰδικῆς διατάξεως, ἁπάσας τὰς ἁρμοδιότητας, τοῦ ἁρμοδίου καθ' ὕλην Ὑπουργοῦ ἢ τῆς Διοικήσεως τοῦ ἁρμοδίου φορέως, περιλαμβανομένων καὶ τῶν κανονιστικῶν, τὰς ἀναφερομένας εἰς τὴν ρύθμισιν τῶν θεμάτων τῶν σχετιζομένων μὲ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων ἀποκαταστάσεως τῶν ζημιῶν τῶν βλαβέντων ὡς ἄνω κτιρίων. Εἰς ὀργανισμοὺς ἀπολαμβάνοντας, κατὰ τὸ Σύνταγμα, διοικητικῆς αὐτοτελείας, ἡ παροῦσα παράγραφος ἐφαρμόζεται τῇ συναινέσει τοῦ Ὀργανισμοῦ.

Ἄρθρον 13.

Ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων ἐν τῇ ἀσκήσει τῆς δυνάμει τῆς παρούσης ἁρμοδιότητος, δύναται ἐντὸς τῶν διατιθεμένων πρὸς τοῦτο κατὰ τὸ ἄρθρον 11 παρ. 1 τῆς παρούσης πιστώσεων νὰ συνάπτῃ διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δημοσίου συμβάσεις, νὰ ἀποφασίζῃ καὶ νὰ ἐντέλλεται δαπάνας ἐκτελέσεως ἔργων, μισθώσεων, προμηθειῶν ἢ μεταφορῶν ὑλικῶν μηχανημάτων καὶ ἐφοδίων κατὰ παρέκκλισιν τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίου Λογιστικοῦ, κρατικῶν προμηθειῶν, δημοσίων ἔργων καὶ ἀναθέσεως μελετῶν τοῦ Δημοσίου μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Κεντρικῆς καὶ Δυτικῆς Μακεδονίας.

Ἄρθρον 14.

Ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων, δύναται δι' ἀποφάσεώς του, νὰ καθορίζῃ κατὰ παρέκκλισιν πάσης συναφοῦς γενικῆς ἢ εἰδικῆς διατάξεως ἢ συλλογικῆς συμβάσεως ἐργασίας καὶ ἰδίᾳ τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 1 καὶ 3 τοῦ Ν.Δ. 515/1970 «περὶ χρονικῶν ὁρίων ἐργασίας» τὴν ὑπερωριακὴν ἐργασίαν τοῦ εἰς τὴν ἀποκατάστασιν τῶν ἐκ τῶν σεισμῶν ζημιῶν ἀπασχολουμένου ὑπὸ οἱασδήποτε ἐπιχειρήσεως ἢ ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἐπὶ σχέσει ἐργασίας ἰδιωτικοῦ δικαίου ἐργατοτεχνικοῦ καὶ ὑπαλληλικοῦ προσωπικοῦ ἐπὶ τῇ καταβολῇ ὅμως τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 1 παράγρ. 1 τοῦ Ν. 435/76 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως ἐνίων διατάξεων ἐργατικῶν τινων νόμων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων», ὁριζομένης ἀποζημιώσεως. Ὁμοίως δύναται νὰ ἀποφασίζεται ἡ ἐπὶ τοῦ προσωπικοῦ τούτου μὴ ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τοῦ Ν.Δ. 763/1970 «περὶ τροποποιήσεως διατάξεών τινων τῆς νομοθεσίας περὶ προσλήψεως μισθωτῶν» περὶ ἀναγγελίας τῆς προσλήψεώς του, ὡς καὶ ἐξαίρεσις τῶν σχετικῶν ἐργασιῶν ἀπὸ τῶν περὶ ὑποχρεωτικῶν ὡρῶν κοινῆς ἡσυχίας διατάξεων.

Ἄρθρον 15.

Διὰ τὴν ἀντιμετώπισιν τῆς ἀμέσου κοινωνικῆς ἀνάγκης προσωρινῆς στεγάσεως τῶν πληγέντων ὑπὸ τοῦ σεισμοῦ ἢ ἐκτελέσεως παρεμφερῶν ἐργασιῶν ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων δύναται δι' ἀποφάσεώς του νὰ προβαίνῃ εἰς τὴν ἐπίταξιν ἀκινήτων ἢ τεχνικῶν μέσων μετὰ ἢ ἄνευ τοῦ προσωπικοῦ των, ἐφαρμοζομένων ἀναλόγως τῶν διατάξεων τοῦ Ν.Δ. 2720/1953 «περὶ ἐπιτάξεως ἀκινήτων πρὸς προσωρινὴν στέγασιν κατοίκων τῶν σεισμοπλήκτων Ἰονίων νήσων». Ὅπου εἰς τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Νομοθ. Δ/τος τούτου ἀναφέρεται ὁ Πρόεδρος Πρωτοδικῶν νοεῖται ἤδη τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον, ὡς ἐφαρμοστέα διαδικασία δὲ εἶναι ἡ τῶν ἄρθρων 686 ἑπομ. τοῦ Κώδικος Πολιτικῆς Δικονομίας, τηρουμένης ὅμως ἐν πάσῃ περιπτώσει τῆς 8ημέρου προθεσμίας κλητεύσεως τοῦ Δημοσίου πρὸς τὸ ὁποῖον κοινοποιεῖται πλῆρες ἀντίγραφον τῆς αἰτήσεως.

Ἄρθρον 16.

1. Ἡ ἁρμοδιότης ὀργανώσεως τῆς σεισμολογικῆς ἐρεύνης καὶ σχεδιάσεως ἀντισεισμικοῦ προγράμματος ἀνήκει εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Δημοσίων Ἔργων.

2. Συνιστᾶται Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου μὲ ἕδραν τὴν Θεσσαλονίκην, ὑπὸ τὸν τίτλον «Ἰνστιτοῦτον Σεισμικῶν Ἐρευνῶν» ὑπαγόμενον ὑπὸ τὴν ἐποπτείαν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων καὶ ἔχον σκοπὸν τὴν μελέτην καὶ ἔρευναν τῶν γεωλογικῶν καὶ σεισμολογικῶν φαινομένων, τὴν ὀργάνωσιν ἐκμεταλλεύσεως τῶν πληροφοριῶν καὶ τὴν κατάρτισιν προτάσεων καὶ κανονισμῶν ἀντιμετωπίσεως τῶν συνεπειῶν τῶν σεισμῶν καὶ τῆς ἀντισεισμικῆς συμπεριφορᾶς τῶν οἰκοδομῶν.

3. Διὰ Π. Δ/τος ἐκδιδομένου προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων καθορίζεται ὁ τρόπος διοικήσεως, οἱ πόροι, ἡ ὀργάνωσις τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ Ἐργαστηρίων τοῦ Ἰνστιτούτου καὶ ἡ εἰς προσωπικὸν ἐν γένει σύνθεσις αὐτοῦ, ὡς καὶ πᾶσα ἀναγκαία διὰ τὴν λειτουργίαν αὐτοῦ λεπτομέρεια.

Ἄρθρον 17.

1. Ἐν τῇ ἀσκήσει τῶν δυνάμει τῆς παρούσης ἁρμοδιοτήτων, ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων, πλέον τῶν εἰς τὰς καθ' ἕκαστα διατάξεις αὐτῆς ὁριζομένων, ἐγκαθιστάμενος κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Κυβερνήσεως καὶ εἰς Θεσσαλονίκην :

α) Κατευθύνει τὸ ἔργον τῆς ἀποκαταστάσεως, προγραμματίζων τὴν σειρὰν προτεραιότητος τῶν ἐργασιῶν κατὰ κατηγορίας, Δημοσίων, Κοινωφελῶν, Βιομηχανικῶν, Ἐπαγγελματικῶν καὶ Ἰδιωτικῶν κτιρίων.

β) Κατανέμει τὰς διατιθεμένας πιστώσεις δανειοδοτήσεως κατὰ περιοχάς, κατὰ κατηγορίας ζημιῶν καὶ κατὰ Ὑποκαταστήματα Πιστωτικῶν Ἱδρυμάτων.

γ) Ἐγκρίνει τὰς δαπάνας διοικήσεως, ἐφαρμογῆς τοῦ προγράμματος καὶ λειτουργίας τῶν Ὑπηρεσιῶν ἀποκαταστάσεως, καὶ

δ) συντονίζει τὰς ἐνεργείας ἁπασῶν τῶν διοικητικῶν καὶ στρατιωτικῶν ἀρχῶν καὶ νομικῶν προσώπων ἢ Ὀργανισμῶν, οἵτινες ἀσχολοῦνται μὲ τὸ ἀντικείμενον τῆς στεγάσεως καὶ ἀποκαταστάσεως τῶν σεισμοπλήκτων.

2. Ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων εἰς τὰς περὶ ὧν ἡ παροῦσα ἁρμοδιότητάς του ἀναπληροῦται, ἐν περιπτώσει κωλύματος ἢ ἀπουσίας ἐκ Θεσσαλονίκης, ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Βορείου Ἑλλάδος.

Ἄρθρον 18.

1. Αἱ ὑπὸ τοῦ παρόντος προβλεπόμεναι ἁρμοδιότητες τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, δύνανται δι' ἀποφάσεών του νὰ μεταβιβάζωνται εἰς τοὺς Νομάρχας, εἰς τὸν Προϊστάμενον τῆς Υ.Α.Σ.Β.Ε., τοὺς Προϊσταμένους τῶν Δ/νσεων καὶ Τμημάτων αὐτῆς καὶ τῶν ἐντὸς καὶ ἐκτὸς τῆς πόλεως Θεσσαλονίκης συνιστωμένων μονάδων.

2. Αἱ κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἐκδιδόμεναι διοικητικαὶ πράξεις πλὴν τῶν ἀναφερομένων εἰς τὴν κήρυξιν ἀπαλλοτριώσεων δὲν χρήζουν δημοσιεύσεως διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἐκ τούτων ὅμως αἱ κανονιστικοῦ περιεχομένου δημοσιεύονται ὑποχρεωτικῶς κατὰ τὰ ἐν αὐταῖς ὁριζόμενα, εἴτε εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, εἴτε εἰς δύο τοὐλάχιστον ἡμερησίας ἐφημερίδας τῆς Θεσσαλονίκης.

Ἄρθρον 19.

1. Ἐπὶ θεμάτων, τὰ ὁποῖα δὲν ρυθμίζονται ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος, ἐφαρμόζονται συμπληρωματικῶς αἱ διατάξεις τοῦ Β.Δ. 775/64 «περὶ λαϊκῆς κατοικίας», τοῦ Β.Δ. 460/65 «περὶ ἀποκαταστάσεως σεισμοπλήκτων», τοῦ Ν.Δ. 1138/72 «περὶ ἀναπροσαρμογῆς καὶ βελτιώσεως τῶν στεγαστικῶν προγραμμάτων κ.λ.π.» καὶ 397/76 «περὶ στεγαστικῆς ἀποκαταστάσεως τῶν πληγέντων ἐκ σεισμῶν κατὰ τὴν χρονικὴν περίοδον 1972 – 1976».

2. Αἱ λεπτομέρειαι ἐφαρμογῆς τῆς παρούσης ρυθμίζονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων.

Ἄρθρον 20.

Αἱ περὶ διενεργείας δαπανῶν καὶ πληρωμῆς καὶ ἐκκαθαρίσεως τούτων διατάξεις τῆς παρούσης καταλαμβάνουν καὶ τὰς ἀπὸ τῆς 20 Ἰουνίου 1978 καὶ ἐντεῦθεν πραγματοποιηθείσας τοιαύτας δαπάνας.

Ἄρθρον 21.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰουλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΚΩΝΣΤ. Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤ. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ, ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, ΓΕΩΡΓ. ΡΑΛΛΗΣ, ΓΕΩΡΓ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ, ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ, ΑΘΑΝ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ, ΓΙΑΝ. ΜΠΟΥΤΟΣ, ΓΕΩΡΓ. ΠΛΥΤΑΣ, ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ, ΚΩΝΣΤ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ, ΣΠΥΡ. ΔΟΞΙΑΔΗΣ, ΝΙΚ. ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ, ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ, ΑΝΑΣΤ. ΜΠΑΛΚΟΣ

Ἄρθρον δεύτερον

1. Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 2 τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης Πράξεως προστίθεται ἐδάφιον ἔχον οὕτω:

«Διὰ τὴν ἀποκατάστασιν τῶν ζημιῶν τῶν φερόντων καὶ λοιπῶν κοινοκτήτων στοιχείων τῶν κτιρίων τὸ δάνειον καλύπτει τὸ σύνολον τῆς δαπάνης ταύτης. Αἱ ζημίαι εἰς τὰ φέροντα στοιχεῖα τῶν κτιρίων ἀποκαθίστανται ἐκ τοῦ προϊόντος τῶν δανείων κατ' ἀπόλυτον προτεραιότητα».

2. Ἡ παράγραφος 4 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 2 τῆς κυρουμένης Πράξεως ἀντικαθίσταται ὡς ἑξῆς:

«4. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων τάσσεται τρίμηνος προθεσμία διὰ τὴν ὑποβολὴν αἰτήσεων δανειοδοτήσεως ἐκ μέρους τῶν δικαιούχων, δυναμένη δι' ὁμοίων ἀποφάσεων νὰ παρατείνεται ἀπὸ τῆς λήξεως ἑκάστοτε τῆς προηγουμένης καὶ μέχρι τὸ πολὺ τῆς 31ης Δεκεμβρίου 1979».

Ἄρθρον τρίτον

1. Τὸ ἄρθρον 4 τῆς αὐτῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης Πράξεως ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«Ἄρθρον 4.

1. Εἰς περιπτώσεις καθ' ἃς ἐπῆλθον ζημίαι εἰς τὸν φέροντα σκελετὸν κτιρίων μὲ πλείονας κεχωρισμένας ἰδιοκτησίας, συντάσσεται ἑνιαία μελέτη ἐπισκευῆς, ἐκδίδεται ἑνιαία ἄδεια καὶ ἀνατίθεται εἰς ἑνιαίαν ἐργολαβίαν ἡ ἐκτέλεσις τῶν ἐργασιῶν τόσον τῶν κοινοκτήτων ὅσον καὶ τῶν κεχωρισμένης ἰδιοκτησίας στοιχείων τοῦ κτιρίου, τῶν ἀνηκόντων εἰς τοὺς κατὰ τὴν παράγρ. 6 τοῦ παρόντος ἄρθρου δηλώσαντας τὴν διὰ τοῦ Εἰδικοῦ Διαχειριστοῦ κίνησιν τῆς διαδικασίας ἀποκαταστάσεως τῶν ζημιῶν.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις ταύτας τὴν σύναψιν καὶ διαχείρισιν τῶν δανείων, τὴν παραχώρησιν τοῦ δικαιώματος ἐγγραφῆς ὑποθήκης καὶ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν ὡς καὶ πᾶσαν ἄλλην συναφῆ ἐνέργειαν ἀναλαμβάνει Εἰδικὸς Διαχειριστής, ὁριζόμενος κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος, αἱ ὁποῖαι κατισχύουν πάσης τυχὸν ἑτέρας διαφόρου διατάξεως καὶ τοῦ κανονισμοῦ τῆς πολυκατοικίας.

3. Ἐντὸς προθεσμίας τασσομένης δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, πάντως οὐχὶ μεγαλυτέρας τοῦ μηνὸς ἀπὸ τῆς κατ' ἄρθρον 18 δημοσιεύσεώς της, ὑποχρεοῦνται ὅπως συνέλθουν εἰς Γενικὴν Συνέλευσιν πάντες οἱ συνιδιοκτῆται ἑκάστης τῶν ἐν παρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου οἰκοδομῆς. Ἡ Γενικὴ Συνέλευσις εὑρίσκεται ἐν ἀπαρτίᾳ παρόντων συνιδιοκτητῶν ἐκπροσωπούντων εἰς πρώτην μὲν συνέλευσιν τοὐλάχιστον τὸ ἥμισυ, εἰς ἐπαναληπτικὴν δὲ τοιαύτην συνερχομένην ἐντὸς τῶν ἑπομένων δέκα πέντε ἡμερῶν, τοὐλάχιστον τὸ τρίτον τῶν ποσοστῶν συνιδιοκτησίας ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου. διὰ τῆς αὐτῆς δὲ πλειοψηφίας γίνεται καὶ ἡ ἐκλογὴ τοῦ Εἰδικοῦ Διαχειριστοῦ.

4. Ἐὰν δὲν διορισθῇ ἐμπροθέσμως κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον δι' οἱονδήποτε λόγον ὁ Εἰδικὸς Διαχειριστής, οὗτος διορίζεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου, εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ ὁποίου κεῖται τὸ ἀκίνητον, δικάζοντος κατὰ τὴν διαδικασίαν τῶν ἀσφαλιστικῶν μέτρων, ἐπὶ τῇ αἰτήσει παντὸς ἔχοντος ἔννομον συμφέρον συνιδιοκτήτου ἢ μισθωτοῦ, μετὰ κλήτευσιν τοῦ κατὰ τὸν κανονισμὸν διαχειριστοῦ τῆς οἰκοδομῆς καὶ ἐν ἐλλείψει τοιούτου τοὐλάχιστον τῶν εἰς τὸ κτίριον ἐνοικούντων συνιδιοκτητῶν.

5. Ὁ Εἰδικὸς διαχειριστὴς ἐνεργεῖ πᾶσαν πρᾶξιν καὶ ὑπογράφει πᾶσαν δικαιοπραξίαν διὰ τὴν σύναψιν καὶ διαχείρισιν τῶν δανείων, τὴν παραχώρησιν δικαιώματος ἐγγραφῆς ὑποθήκης καὶ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν, ἐνεργῶν ἐν γένει ὡς νόμιμος ἀντιπρόσωπος τῶν συνιδιοκτητῶν δικαστικῶς καὶ ἐξωδίκως, εὐθὺς δὲ μετὰ τὸν ὁπωσδήποτε διορισμόν του γνωστοποιεῖ τοῦτο εἰς τὴν ΥΑΣΒΕ.

6. Εἰς τὰς περιπτώσεις τῆς παραγρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου δάνεια χορηγοῦνται α) διὰ τὴν ἀποκατάστασιν τῶν ζημιῶν τῶν κεχωρισμένων ἰδιοκτησιῶν τῶν ὁποίων οἱ ἰδιοκτῆται δηλώσουν εἰς τὸν Εἰδικὸν Διαχειριστὴν τὴν περὶ τούτου ἐπιθυμίαν των καὶ β) διὰ τὸ εἰς τὰς αὐτὰς ἰδιοκτησίας ἀναλογοῦν ποσοστὸν τῶν δαπανῶν ἀποκαταστάσεως τῶν ζημιῶν εἰς φέροντα καὶ κοινόκτητα στοιχεῖα τοῦ κτιρίου. Ἡ ὡς ἄνω δήλωσις δύναται νὰ γίνῃ μέχρι καὶ τῆς εἰς τὴν ΥΑΣΒΕ ὑποβολῆς τῆς αἰτήσεως διὰ τὴν ἔκδοσιν τῆς οἰκείας ἀδείας.

7. Διὰ τοὺς μὴ δηλώσαντας κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον συνιδιοκτήτας καταβάλλεται εἰς τὸν Εἰδικὸν Διαχειριστὴν ὑπὸ τῆς ΥΑΣΒΕ καὶ τὸ ποσὸν τὸ ἀναλογοῦν εἰς τὰς

χωριστὰς αὐτῶν ἰδιοκτησίας ἐκ τῆς ὅλης δαπάνης ἀποκαταστάσεως τῶν φερόντων καὶ κοινοκτήτων στοιχείων. Διὰ τὸν χρόνον καὶ τὰς δόσεις καταβολῆς εἰς τὸν Εἰδικὸν Διαχειριστὴν τοῦ ποσοῦ τούτου ἐφαρμόζονται ἀναλόγως τὰ διὰ τὴν καταβολὴν τῶν δανείων ὁριζόμενα διὰ τῶν ἀποφάσεων τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς.

8. Ὁλόκληρον τὸ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ποσόν, μὴ ἀφαιρουμένης τῆς τυχὸν προβλεπομένης δωρεὰν κρατικῆς ἀρωγῆς, βεβαιοῦται εἰς τὸ Δημόσιον Ταμεῖον εἰς βάρος τῶν ὑποχρέων μὴ δηλωσάντων συνιδιοκτητῶν καὶ εἰσπράττεται ὡς δημόσιον ἔσοδον εἰς τέσσαρας τριμηνιαίας δόσεις. Ἡ βεβαίωσις γίνεται διὰ Πράξεως τοῦ Προϊσταμένου τῆς ΥΑΣΒΕ, μετὰ τὴν ἐκπνοὴν τῆς κατὰ τὴν ἑπομένην παράγραφον προθεσμίας, κατὰ τὰ εἰδικώτερον δι' ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων ὁριζόμενα.

9. Οἱ κατὰ τὴν παράγρ. 6 τοῦ παρόντος μὴ δηλώσαντες τὴν διὰ τοῦ Εἰδικοῦ Διαχειριστοῦ κίνησιν τῆς διαδικασίας συνιδιοκτῆται δύνανται, ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας ἓξ μηνῶν ἀπὸ τῆς συνάψεως τοῦ δανείου, νὰ ζητήσουν τὴν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος δανειοδότησίν του. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην ἀντὶ τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον καταλογισμοῦ γίνεται συμψηφισμὸς εἰς τὸ δάνειον τοῦ ποσοῦ ὅπερ διὰ τὴν ἀναλογίαν των, κατ' ἐφαρμογὴν τῆς παραγρ. 7 τοῦ παρόντος, κατεβλήθη εἰς τὸν Εἰδικὸν Διαχειριστήν.

10. Εἰς περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν δὲν ἔχει διορισθῆ διαχειριστὴς τῆς οἰκοδομῆς ἢ ὁ διορισθεὶς ἀμελεῖ νὰ ἐνεργήσῃ διὰ τὴν ἀποκατάστασιν τῶν ζημιῶν ταύτης, τάσσεται ὑπὸ τῆς ΥΑΣΒΕ πρὸς τὸν εἰς αὐτὴν γνωστοποιηθέντα ἢ ἄλλως, τῇ αἰτήσει της διοριζόμενον κατὰ τὴν παραγρ. 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου, δι' ἀποφάσεώς της, εἰς ἣν διαπιστοῦται ὅτι ἡ παράτασις τῆς ἐκκρεμότητος δημιουργεῖ προβλήματα ἀσφαλείας τοῦ κτιρίου, δυνάμενα νὰ ὁδηγήσουν εἰς τὴν δημιουργίαν κοινοῦ κινδύνου διὰ πρόσωπα ἢ περιουσίας, εὔλογος κατὰ τὰς περιστάσεις προθεσμία πρὸς σύνταξιν τῆς ἀπαιτουμένης μελέτης, ἔκδοσιν τῆς ἀδείας καὶ ἔναρξιν τῶν ἐργασιῶν. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης δύναται ἡ ὑπηρεσία νὰ προβῇ ἡ ἰδία εἰς ἐκτέλεσιν τῶν ἀναγκαίων ἐργασιῶν στηρίξεως τῶν φερόντων καὶ κοινοκτήτων στοιχείων τῆς οἰκοδομῆς πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς σταθερότητος αὐτῆς, ὑποκαθισταμένη διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ συγκεκριμένου τούτου ἔργου εἰς τοὺς συνιδιοκτήτας. Ἡ δαπάνη διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν τούτων βεβαιοῦται ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς ΥΑΣΒΕ εἰς βάρος τῶν ἰδιοκτητῶν, κατὰ λόγον τῆς συμμετοχῆς των εἰς τὴν συνιδιοκτησίαν ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου. καὶ εἰσπράττεται ὡς δημόσιον ἔσοδον κατὰ τὰ εἰδικώτερον δι' ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων ὁριζόμενα. Ἐὰν ἡ διαδικασία τῆς παρούσης παραγράφου κινηθῆ αἰτήσει ἑνὸς ἢ περισσοτέρων τῶν συνιδιοκτητῶν, ἡ ἐξόφλησις τῆς εἰς βάρος αὐτῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω βεβαιουμένης δαπάνης κανονίζεται εἰς δόσεις καὶ ὑπὸ ὅρους ἐξοφλήσεως ὁμοίους πρὸς τοὺς τοιούτους ὅρους τῶν δανείων τῶν διὰ τοῦ παρόντος χορηγουμένων.

Τὰ αὐτὰ ἰσχύουν καὶ διὰ τοὺς λοιποὺς συνιδιοκτήτας ἐὰν ζητήσουν τοῦτο ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας ἓξ μηνῶν ἀπὸ τῆς ὑπὸ τῆς ΥΑΣΒΕ ἐγκαταστάσεως τοῦ ἐργολάβου πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν.

11. Ἡ νομιμοποίησις τοῦ Εἰδικοῦ Διαχειριστοῦ καὶ αἱ κατὰ τὴν παράγρ. 6 δηλώσεις γίνονται δι' ἰδιωτικοῦ ἐγγράφου. τῆς γνησιότητος τῶν ὑπογραφῶν δυναμένης νὰ βεβαιωθῆ καὶ ὑπὸ δικηγόρου ἢ συμβολαιογράφου ἢ δι' ὑπευθύνου δηλώσεως τοῦ διαχειριστοῦ, συντασσομένης κατὰ τὸν τύπον τοῦ Ν.Δ. 105/1969.

12. Ἐν περιπτώσει ἀδυναμίας τοῦ Εἰδικοῦ Διαχειριστοῦ νὰ εἰσέλθῃ εἰς ἰδιοκτησίαν τινά, ἕνεκα ἀπουσίας ἢ ἀρνήσεως τοῦ ἰδιοκτήτου ἢ κατόχου, πρὸς διαπίστωσιν καὶ ἀποκατάστασιν τῶν ζημιῶν, παρέχει τὴν πρὸς τοῦτο ἄδειαν τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον δικάζον κατὰ τὴν διαδικασίαν τῶν ἀσφαλιστικῶν μέτρων καὶ ἄνευ κλητεύσεως.

13. Αἱ τεχνικαὶ μελέται ἐπισκευῶν δύνανται νὰ ἐκτελῶνται καὶ ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας, ἐφ' ὅσον ἤθελε τοῦτο κριθῆ σκόπιμον, διὰ τὴν καλυτέραν ἐξυπηρέτησιν τοῦ ἐπιδιωκομένου σκοποῦ.

14. Ἡ ἀνακατασκευὴ κτιρίων καταστραφέντων ἐξ ὁλοκλήρου ὑπὸ τοῦ σεισμοῦ ἀνηκόντων κατὰ κυριότητα εἰς ἕνα ἢ πλείονας ἰδιοκτήτας, ἐπιτρέπεται νὰ ἐνεργῆται βάσει πραγματοποιησίμου προγράμματος, ἐξασφαλίζοντος τὴν στέγασιν τῶν πρότερον εἰς αὐτὸ στεγαζομένων, ἐγκρινομένου μετὰ τῆς μελέτης ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας Ὑπηρεσίας. Ἡ ἐκτέλεσις τοῦ ἔργου γίνεται ὑπ' εὐθύνῃ τῶν δανειοδοτουμένων ἰδιοκτητῶν.

15. Εἰς περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν τὸ καταστραφὲν κτίριον ρυμοτομεῖται ἢ δὲν δύναται νὰ ἀνακατασκευασθῇ ἐξ οἱασδήποτε ἑτέρας νομίμου αἰτίας ἢ ὁ ἐνδιαφερόμενος ἐπιθυμεῖ τὴν εἰς ἑτέραν θέσιν αὐτοστέγασίν του, δύναται νὰ λάβῃ πρὸς τοῦτο τὸ ἀναλογοῦν εἰς αὐτὸν δάνειον, μετὰ τὴν κατεδάφισιν τοῦ πληγέντος κτίσματος.

16. Δάνειον ἀνακατασκευῆς ἀναγνωρίζεται καὶ εἰς περιπτώσεις καθ' ἃς τὸ κτίσμα ἐκρίθη μὲν ὡς οὐχὶ κατεδαφιστέον ἀλλά, βάσει τῆς σχετικῆς μελέτης, ἡ δαπάνη ἐπισκευῆς κρίνεται ὡς ὑπέρμετρος διὰ πεπαλαιωμένον κτίριον ὑπὸ Ἐπιτροπῆς ἐκ Τεχνικῶν, συνιστωμένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, εἰς τὴν ὁποίαν παραπέμπονται ὑπὸ τῆς ΥΑΣΒΕ πᾶσαι αἱ τοιαῦται αἰτήσεις.

17. Δάνειον ἀνακατασκευῆς δι' αὐτοστέγασιν ἀναγνωρίζεται ἐπίσης καὶ εἰς ἐνοικοῦντας εἰς κτίρια τοῦ Δημοσίου κριθέντα κατεδαφιστέα, ἐφ' ὅσον στεροῦνται καταλλήλου στέγης τόσον αὐτοὶ ὅσον καὶ οἱ μετ' αὐτῶν συνοικοῦντες μέχρι τῆς 20.6.1978 σύζυγος καὶ τέκνα αὐτῶν. Τὸ δάνειον εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην ὑπολογίζεται μὲ βάσιν τὸ κατεχόμενον ὑπὸ τούτων εἰς τὸ κτίριον τοῦ Δημοσίου ἐμβαδόν, ἐφαρμοζομένων κατὰ τὰ λοιπά, ὡς πρὸς τὸ ὕψος τοῦ δανείου, τῶν ἰσχυόντων ἑκάστοτε διὰ τὰ λοιπὰ κριθέντα ὡς κατεδαφιστέα κτίρια.

18. Εἰς περιπτώσεις κτιρίων κριθέντων ὡς κατεδαφιστέων, τῶν ὁποίων τὸ οἰκόπεδον ρυμοτομεῖται, δύναται τὸ Δημόσιον, ἐντὸς τῶν διατιθεμένων διὰ τὴν ἀποκατάστασιν πιστώσεων, νὰ προκαταβάλῃ ὡς τρίτος, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 75 τοῦ ἀπὸ 17.7/16.8.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ τοῦ Ν.Δ. 632/1970 «περὶ ἀναλήψεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου τῶν ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τῶν πολεοδομικῶν σχεδίων δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων». ὡς ἑκάστοτε ἰσχύουν, τὴν ἀξίαν τοῦ ρυμοτομουμένου τμήματος τοῦ οἰκοπέδου προσδιοριζομένην παρὰ τριμελοῦς ἐπιτροπῆς συνιστωμένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων. Ὑπὸ τῆς αὐτῆς Ἐπιτροπῆς γίνεται καὶ ἡ ἀναγνώρισις τῶν δικαιούχων. Ἡ δικαστικῶς προσδιοριζομένη τιμὴ μονάδος λαμβάνεται ὡς βάσις διὰ τὴν εἰς βάρος τῶν ὑποχρέων βεβαίωσιν καὶ εἴσπραξιν τῆς βαρυνούσης αὐτῆς κατὰ τὰς σχετικὰς πράξεις ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως».

2. Διὰ τὰ μέχρι τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος συναφθέντα δάνεια, τὸ πρὸς τοῦτο κατὰ τὰς πρότερον ἰσχυούσας διατάξεις ὁρισθὲν πρὸς ἀνάληψιν καὶ διαχείρισιν τῶν δανείων πρόσωπον ἢ Ἐπιτροπὴ νοεῖται ὡς ὁ Εἰδικὸς Διαχειριστὴς κατὰ τὸ διὰ τῆς προηγουμένης παραγράφου ἀντικαθιστάμενον ἄρθρον 4 τῆς κυρουμένης Πράξεως. Γενόμεναι μέχρι σήμερον καταβολαὶ κατὰ τὴν παράγραφον 18 τοῦ διὰ τῆς παραγρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἀντικαθιστωμένου ἄρθρου 4 τῆς κυρουμένης πράξεως θεωροῦνται ὡς ἐγκύρως γενόμεναι.

### Ἄρθρον τέταρτον

1. Εἰς τὴν παράγραφον 2 τοῦ ἄρθρου 5 τῆς αὐτῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης πράξεως προστίθεται ἐδάφιον ἔχον οὕτω:

«Διὰ κτίρια μὴ χρησιμοποιούμενα διὰ κατοικίαν ἀλλὰ δι' ἑτέρας χρήσεις καὶ διὰ τὰ ὁποῖα δὲν ὑφίσταται διηρημένη ἰδιοκτησία, τὸ ἀνὰ διαμέρισμα ἰσχῦον ἀνώτατον ὅριον στεγαστικῆς συνδρομῆς ὑπολογίζεται ἀθροιστικῶς δι' ἕκαστον ἐξ

150 μέτρων τετραγωνικῶν μέρος τοῦ ἀθροίσματος τῶν ἐμβαδῶν ὅλων τῶν ὀρόφων τῶν κτιρίων τούτων. Προκῦπτον τελικῶς μέρος μέχρι 50 μ² ἀμελεῖται, ἀνώτερον δὲ τῶν 50 μ² λαμβάνεται διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν ἀνωτέρω ὡς πλῆρες διαμέρισμα. Τὰ ἀνωτέρω ἐφαρμόζονται καὶ διὰ τυχὸν τμήματα κτιρίων, τοιούτων ὡς ἀνωτέρω πλὴν κατοικίας χρήσεων, εἴτε τὰ τμήματα ταῦτα ἀποτελοῦν διηρημένας ἰδιοκτησίας εἴτε ὄχι».

2. Εἰς τὴν κατὰ τὴν παράγρ. 3 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 5 τῆς κυρουμένης Πράξεως ἔννοιαν τῆς «εἰκοσαετοῦς νομῆς» προσμετρεῖται καὶ ἡ νομὴ τῶν δικαιοπαρόχων τοῦ δικαιούχου. Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ διὰ πάσας τὰς λοιπὰς διατάξεις τῆς κυρουμένης Πράξεως καὶ τοῦ παρόντος νόμου, τὰς ἀναφερομένας εἰς τὴν νομήν.

3. Εἰς τὸ αὐτὸ ἄρθρον 5 τῆς κυρουμένης Πράξεως προστίθεται παράγραφος 5 ἔχουσα οὕτω:

«5. Εἰς ἐνοίκους ἢ ἰδιοκτήτας κατεδαφιστέων ἢ καταστάντων ἐκ τῶν σεισμῶν ἀκαταλλήλων πρὸς οἴκησιν οἰκοδομῶν δύναται νὰ χορηγῆται συνδρομὴ ἐκ τῶν ἐν ἄρθρῳ 11 παρ. 1 τῆς παρούσης πιστώσεων, εἴτε ὡς δάνειον, εἴτε ὡς ἀρωγή, εἴτε ἄλλως, πρὸς στέγασίν των εἰς κατάλληλα οἰκήματα κατὰ τὰ εἰδικώτερον δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ὁριζόμενα. Διὰ τῶν ἀποφάσεων τούτων καθορίζονται αἱ προϋποθέσεις καὶ οἱ ὅροι χορηγήσεως τῆς συνδρομῆς καὶ τὸ εἶδος καὶ τὸ ὕψος αὐτῆς, ἡ διαδικασία ἀναγνωρίσεως τῶν δικαιούχων, ἡ σύνθεσις τῆς πρὸς τοῦτο Ἐπιτροπῆς καὶ πᾶσα ἀναγκαία λεπτομέρεια. Εἰς τὴν ἀνωτέρω Ἐπιτροπὴν δύναται νὰ συμμετέχουν δημόσιοι λειτουργοί, δικαστικοὶ λειτουργοὶ ἢ ὑπάλληλοι Ν.Π.Δ.Δ. ὁριζόμενοι κατὰ παρέκκλισιν πάσης ἑτέρας διατάξεως».

4. Συμβάσεις συναφθεῖσαι μέχρι τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τοῦ σκοποῦ τοῦ ὁριζομένου ὑπὸ τῆς διὰ τῆς προηγουμένης παραγράφου προστεθείσης παραγρ. 5 τοῦ ἄρθρου 5 τῆς κυρουμένης Πράξεως θεωροῦνται ὡς νομίμως γενόμεναι.

### Ἄρθρον πέμπτον

1. Ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 6 τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης Πράξεως ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«1. Πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς ἀπαιτήσεως τῆς Τραπέζης διὰ τὸ χορηγούμενον δάνειον ποσοῦ μεγαλυτέρου τῶν ἑξήκοντα χιλιάδων δραχμῶν, ἐγγράφεται ὑπὲρ αὐτῆς ὑποθήκη ἐπὶ τοῦ διὰ τοῦ δανείου ἀνεγειρομένου ἢ ἐπισκευαζομένου ἀκινήτου. Εἰς τὰς περιπτώσεις αὐτοστεγάσεως ἡ ὑποθήκη ἐγγράφεται ἐπὶ τοῦ ὑπὸ τοῦ δικαιούχου ὑποδεικνυομένου ἑτέρου ἀκινήτου εἰς τὸ ὁποῖον θὰ πραγματοποιηθῇ ἡ αὐτοστέγασις. Διὰ τὴν ἀπόδειξιν τῆς κυριότητος καὶ ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἔχουν ἐφαρμογὴν αἱ διατάξεις τῆς παραγρ. 3 τοῦ ἄρθρου 5 τῆς παρούσης. Διὰ δάνειον μέχρις ἑξήκοντα χιλιάδων δραχμῶν ἀρκεῖ ἡ προσωπικὴ ἐγγύησις τῶν δανειοδοτουμένων. Αἱ ἀνωτέρω ὑποθῆκαι δύνανται νὰ ἐγγράφωνται καὶ ἐπὶ ἑτέρου ἀκινήτου προσφερομένου τυχὸν πρὸς τοῦτο ὑπὸ τοῦ λαμβάνοντος τὸ δάνειον, ἐφ' ὅσον ἡ ἀξία τοῦ ἀκινήτου τούτου καλύπτει τὸ ἀσφαλιζόμενον δάνειον, ἢ καὶ νὰ μεταφέρωνται ἐκ τῶν ὑστέρων εἰς ἕτερον ἀκίνητον καλύπτον ὁμοίως τὸ δάνειον».

2. Ἡ εἰς τὸν ὄγδοον στίχον τῆς παρ. 5 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 6 χρονολογία «1961» διορθοῦται εἰς τὸ ὀρθὸν «1981» καὶ ἡ εἰς τὸν δέκατον στίχον τῆς αὐτῆς παραγράφου ἐσφαλμένη λέξις «χρησιμοποιούμενος» ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ὀρθῆς «χρηματοδοτούμενος».

3. Ὁ κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου περιορισμὸς τῆς ὑποθήκης εἰς δάνεια ποσοῦ ἀνωτέρου τῶν ἑξήκοντα χιλιάδων δραχμῶν ἰσχύει καὶ διὰ τὰ μέχρι τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος συναφθέντα δάνεια. Τυχὸν ἐγγραφεῖσαι τοιαῦται ὑποθῆκαι ἐξαλείφονται.

### Ἄρθρον ἕκτον

1. Ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 8 τῆς αὐτῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης Πράξεως ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«1. Αἱ ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς παρούσης πράξεως τυχὸν συναπτόμεναι συμβάσεις μεταβιβάσεως ἀκινήτων καὶ ἡ μεταγραφὴ τούτων, αἱ συμβάσεις παροχῆς ἐνυποθήκων δανείων, ἡ ἐξόφλησις τῶν δόσεων, τῶν ἐξ αὐτῶν ἀπορρεόντων τόκων, ἡ ἐγγραφὴ καὶ ἡ ἐξάλειψις τῆς πρὸς ἀσφάλισιν αὐτῶν ὑποθήκης, αἱ μελέται διὰ τὴν ἀνακατασκευὴν ἢ τὴν ἐπισκευὴν τῶν βλαβέντων κτιρίων, αἱ ἐργολαβικαὶ συμβάσεις καὶ τὰ τιμολόγια διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν, ὡς καὶ ἡ ἔκδοσις τῶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν, ἀπαλλάσσονται παντὸς φόρου, τέλους χαρτοσήμου, δικαιώματος κρατήσεως ἢ εἰσφορᾶς ἐν γένει ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ἢ Ὀργανισμοῦ Τοπικῆς Αὐτοδιοικήσεως ἢ οἱουδήποτε τρίτου, ἐξαιρέσει τοῦ φόρου εἰσοδήματος».

2. Ἡ διὰ τῆς προηγουμένης παραγράφου ἀντικαθισταμένη διάταξις ἰσχύει ἀπὸ τῆς ἰσχύος τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης Πράξεως.

### Ἄρθρον ἕβδομον

Τὸ ἄρθρον 16 τῆς αὐτῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης Πράξεως ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«Ἄρθρον 16.

1. Συνιστᾶται Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὸν τίτλον «Ἰνστιτοῦτον Τεχνικῆς Σεισμολογίας καὶ Ἀντισεισμικῶν Κατασκευῶν» ἑδρεῦον εἰς Θεσσαλονίκην καὶ τελοῦν ὑπὸ τὴν ἐποπτείαν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

2. Σκοπὸς τοῦ Ἰνστιτούτου εἶναι ἡ ἐφηρμοσμένη ἔρευνα εἰς τοὺς τομεῖς τῆς Τεχνικῆς Σεισμολογίας καὶ τῆς Ἀντισεισμικῆς Μελέτης τῶν Κατασκευῶν, ἰδίᾳ δέ:

α) ἡ συγκέντρωσις καὶ ἀξιοποίησις τῶν ἀπαραιτήτων δεδομένων διὰ τὴν ἀποτίμησιν τοῦ σεισμικοῦ κινδύνου, ἐκφραζομένου εἰς μονάδας ἐπιταχύνσεως, ταχύτητος καὶ μετακινήσεως διὰ διαφόρους περιόδους ἐπαναλήψεως εἰς τοὺς κυριωτέρους οἰκισμοὺς τῆς Χώρας,

β) ἡ ἐκπόνησις μικροζωνικῶν μελετῶν διὰ τὸν προσδιορισμὸν τῆς ἐπικρατούσης περιόδου καὶ τοῦ ρόλου γενικῶς τῶν τοπικῶν ἐδαφικῶν συνθηκῶν εἰς τὰς ἀνωτέρω σεισμικὰς παραμέτρους,

γ) ἡ ἐγκατάστασις καὶ ἡ συντήρησις δικτύου ἐπιταχυνσιογράφων εἰς καταλλήλους θέσεις καὶ ἡ ἀξιοποίησις τῶν ἀναγραφῶν τούτων,

δ) ἡ τεκμηρίωσις, ἡ ἔρευνα, αἱ μελέται εἰς θέματα ἀντισεισμικῶν κατασκευῶν, ἡ συνεργασία διὰ τὴν σύνταξιν ἀντισεισμικῶν κανονισμῶν καὶ προτάσεων σχετικῶν προδιαγραφῶν καὶ ἡ διεξαγωγὴ σχετικῶν πειραματικῶν μετρήσεων.

3. Τὸ Ἰνστιτοῦτον διοικεῖται ὑπὸ ἑπταμελοῦς Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἀποτελουμένου:

α) ἐκ τῶν Καθηγητῶν Ἐδαφομηχανικῆς, Σιδηροπαγοῦς Σκυροδέματος, Ἐφηρμοσμένης Στατικῆς καὶ Γεωφυσικῆς τοῦ Ἀριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης,

β) ἐξ ἑνὸς Διπλωματούχου Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων καὶ

γ) ἐκ τεσσάρων Ἑλλήνων Ἐπιστημόνων ἀνεγνωρισμένης ἐπιστημονικῆς ἐμπειρίας εἰς θέματα ἁρμοδιότητος τοῦ Ἰνστιτούτου, τῶν δύο ἐκ τούτων ὁριζομένων ὑπὸ τοῦ Τ.Ε.Ε.

Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον συγκροτεῖται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων διὰ τῆς ὁποίας ὁρίζεται ἐκ τῶν ἀνωτέρω μελῶν καὶ ὁ Πρόεδρος καὶ Ἀντιπρόεδρος αὐτοῦ. Τὰ ὑπὸ στοιχεῖον γ μέλη διορίζονται διὰ τετραετῆ θητείαν. Χρέη γραμματέως ἐκτελεῖ ὑπάλληλος τοῦ Ἰνστιτούτου.

4. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Δ.Σ., ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ὁρίζεται ἐκ τῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ὁ διευθύνων Σύμβουλος τοῦ Ἰνστιτούτου.

5. Δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων καθορίζονται τὰ τῆς ἀπαιτουμένης ἀπαρτίας καὶ πλειοψηφίας πρὸς λῆψιν ἀποφάσεως ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, τὸ ὁποῖον νομίμως συνέρχεται καὶ ἐν τυχὸν ἐλλείψει τινῶν τῶν ὑπὸ στοιχεῖον α τῆς παραγρ. 3 μελῶν, τὰ τῆς λειτουργίας ἐν γένει τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ὡς καὶ αἱ κατὰ μέρος ἁρμοδιότητες τοῦ Προέδρου, Ἀντιπροέδρου καὶ τοῦ Διευθύνοντος Συμβούλου. Εἰς περίπτωσιν μεταβολῶν εἰς τὰς ἕδρας τὰς μνημονευομένας ὑπὸ στοιχεῖον α τῆς παραγράφου 3 τοῦ παρόντος αἱ σχετικαὶ προσαρμογαὶ γίνονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, μετὰ γνώμην τῆς Συγκλήτου τοῦ Ἀριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

6. Εἰς τὸν Πρόεδρον, Ἀντιπρόεδρον, τὰ μέλη, τὸν Γραμματέα τοῦ Δ.Σ. καὶ τὸν Διευθύνοντα Σύμβουλον καὶ ἀναλόγως τῶν καθηκόντων ἑκάστου καταβάλλεται μηνιαία ἀποζημίωσις, ὁριζομένη κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 754/1978 «περὶ ρυθμίσεως τῶν ἀποδοχῶν τῶν δημοσίων ὑπαλλήλων κλπ.».

7. Διὰ Π. Δ/μάτων ἐκδιδομένων προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων καθορίζονται οἱ πόροι τοῦ Ἱδρύματος, ἡ ὀργάνωσις τῶν Ὑπηρεσιῶν αὐτοῦ, αἱ ὀργανικαὶ θέσεις κατὰ κλάδους καὶ βαθμοὺς τοῦ τακτικοῦ προσωπικοῦ αὐτοῦ ὡς καὶ ὁ ἀριθμὸς τῶν θέσεων αἱ ὁποῖαι θὰ πληροῦνται δι' ὑπαλλήλων ἐπὶ σχέσει ἰδιωτικοῦ δικαίου καὶ πᾶσα ἀναγκαία διὰ τὴν λειτουργίαν τοῦ Ἱδρύματος λεπτομέρεια.

Δι' ὁμοίως ἐκδιδομένων Διαταγμάτων καθορίζεται κατὰ παρέκκλισιν πάσης γενικῆς ἢ εἰδικῆς διατάξεως ὁ ἀριθμὸς καὶ τὰ τῆς ἀποζημιώσεως τῶν ἐπὶ θητεία προσλαμβανομένων εἰδικῶν Ἐπιστημονικῶν Συμβούλων καὶ τὰ τῆς ἀναθέσεως εἰδικῶν ἐπιστημονικῶν ἐργασιῶν ἢ ἐρευνῶν εἰς αὐτούς. Τὰ καθήκοντα τοῦ Εἰδικοῦ Ἐπιστημονικοῦ Συμβούλου δὲν εἶναι ἀσυμβίβαστα πρὸς τὰ καθήκοντα τοῦ μέλους τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ἱδρύματος. Εἰς τὴν τελευταίαν ταύτην περίπτωσιν καταβάλλεται ἐπιλεκτικῶς μόνον ἡ μία τῶν ἀποζημιώσεων.

8. Μέχρις ἐπανδρώσεως τῶν ὑπηρεσιῶν τοῦ Ἰνστιτούτου αἱ ἀνάγκαι αὐτοῦ εἰς προσωπικὸν καλύπτονται διὰ διαθέσεως προσωπικοῦ τῆς ΥΑΣΒΕ, αἱ δὲ λοιπαὶ ἄμεσοι ἀνάγκαι λειτουργίας αὐτοῦ καλύπτονται ἐκ τῶν πιστώσεων ἐφαρμογῆς τῆς παρούσης.

### Ἄρθρον ὄγδοον

1. Εἰς τὴν ἔννοιαν τῶν «ἀκινήτων» πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἄρθρου 15 τῆς αὐτῆς Πράξεως περιλαμβάνονται καὶ τὰ κτίρια καὶ ὄχι μόνον τὰ γήπεδα, ὡς προβλέπει τὸ Ν.Δ. 2720/1953, εἰς ὃ ἡ διάταξις αὐτὴ παραπέμπει.

2. Ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 19 τῆς αὐτῆς Πράξεως καταργεῖται, διαγραφομένης καὶ τῆς ὡς παραγράφου 2 ἀριθμήσεως τῆς ἑπομένης παραγράφου.

### Ἄρθρον ἔνατον

1. Πρὸς ἐφαρμογὴν καὶ μόνον τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος νόμου κυρουμένης Πράξεως, ὡς τροποποιεῖται καὶ συμπληροῦται διὰ τοῦ παρόντος, θεωρεῖται ὑπαγομένη εἰς τὸ νομικὸν καθεστὼς τῆς κατ' ὀρόφους ἰδιοκτησίας τοῦ Ν. 3741/1929 καὶ τῶν ἄρθρων 1002 καὶ 1117 τοῦ Ἀστ. Κώδικος, πᾶσα οἰκοδομὴ εἰς τὴν ὁποίαν ὑπάρχουν πλείονες ἰδιοκτῆται διῃρημένων ἰδιοκτησιῶν, ἀποκτήσαντες τὴν νομὴν αὐτῶν ἔστω καὶ διὰ προσυμφώνου ἢ διὰ καθολικῆς διαδοχῆς, ἄνευ μεταγραφῆς πράξεως ἀποδοχῆς, ἢ ἔχοντες εἰκοσαετῆ νομὴν καὶ ἂν εἰσέτι δὲν ὑφίσταται διὰ τὴν κατ' ὀρόφους ἰδιοκτησίαν ταύτην μεταγεγραμμένη συστατικὴ πρᾶξις ἢ κανονισμός.

2. Ὡς «συνιδιοκτήτης» ἢ «ἰδιοκτήτης» ὁριζοντίου ἢ διῃρημένης ἰδιοκτησίας νοοῦνται διὰ τὴν ἐφαρμογὴν καὶ μόνον τῶν διατάξεων τῆς προηγουμένης παραγράφου καὶ οἱ κατὰ τὴν ἀνωτέρω παράγραφον ἐκ προσυμφώνου εἰδικοὶ διάδοχοι, οἱ καθολικοὶ διάδοχοι καὶ οἱ ἐπὶ εἰκοσαετίαν νομεῖς. Εἰς βάρος ἑκάστου ἐξ αὐτῶν καὶ τῆς διῃρημένης ἰδιοκτησίας του, ἀνεξαρτήτως ὑπάρξεως μερίδος τούτων εἰς τὰ οἰκεῖα βιβλία μεταγραφῶν, ἐγγράφεται ἡ προβλεπομένη ὑποθήκη, ἡ ὁποία συνοδεύει τὸ ἀκίνητον μέχρις ἐξοφλήσεως τοῦ δανείου.

3. Ἡ κατὰ τὰς προηγουμένας παραγράφους πλασματικὴ κυριότης τῶν ἐν αὐτῇ ἐκ προσυμφώνου εἰδικῶν διαδόχων, τῶν καθολικῶν διαδόχων καὶ τῶν διὰ χρησικτησίας κτησαμένων, ὡς καὶ τὰ τῆς ἐγγραφῆς ὑποθήκης καὶ τῶν συνεπειῶν ταύτης ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ ἀκινήτων μὴ ὑπηγμένων, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος, εἰς τὸ καθεστὼς τῆς ὁριζοντίου ἰδιοκτησίας.

4. Ἐγγραφεῖσαι μέχρις ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος ὑποθῆκαι διὰ παραχωρήσεως τοῦ σχετικοῦ δικαιώματος ὑπὸ τῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου πλασματικῶν κυρίων τοῦ ἐνυποθήκου δικαιούχων, κυροῦνται διὰ τῆς παρούσης ἀναδρομικῶς ἀφ' ἧς ἐνεγράφησαν. Ἐν ἐπικτήσει τῆς κυριότητος τοῦ ἐνυποθήκου ὑπὸ τῶν ἀνωτέρω κατὰ πλάσμα ἰδιοκτητῶν ἢ ἐγκρίσει τῆς παραχωρήσεως ὑπὸ τοῦ ἀληθοῦς κυρίου τοῦ ἐνυποθήκου, ἡ ἐγγραφεῖσα ὑποθήκη δὲν ἐπηρεάζεται, θεωρουμένη ὡς ἔγκυρος καὶ ἰσχυρὰ ἀπὸ τοῦ χρόνου τῆς ἐγγραφῆς της.

### Ἄρθρον δέκατον

1. Ἡ βάσει τῶν διατάξεων τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος νόμου κυρουμένης Πράξεως, ὡς τροποποιεῖται καὶ συμπληροῦται διὰ τοῦ παρόντος, ἐγγραφομένη ὑποθήκη (ἀντισεισμικὴ ὑποθήκη) λαμβάνει θέσιν ἀμέσως μετὰ τὰ ἔξοδα τῆς ἐκτελέσεως τοῦ ἄρθρου 975 τοῦ Κώδικος Πολιτικῆς Δικονομίας καὶ πρὸ οἱουδήποτε γενικοῦ ἢ εἰδικοῦ προνομίου.

2. Ἡ ὑποθήκη αὕτη δὲν ἐπηρεάζεται ἐκ τῆς ὑφισταμένης ἀναγκαστικῆς ἢ συντηρητικῆς κατασχέσεως τοῦ ἐνυποθήκου ἀκινήτου, ἐκ τυχὸν διεκδικήσεως αὐτοῦ, ἐξ ἀκυρώσεως τῆς μεταβιβάσεως αὐτοῦ καθ' οἱονδήποτε τρόπον γενομένης, ἢ ἐκ πάσης τυχὸν ἐπελθούσης μεταβολῆς εἰς τὸ νομικὸν καθεστὼς τοῦ ἀκινήτου καὶ ἐκ πάσης ἐπιβαρύνσεως τούτου, μὴ λαμβανομένων ὑπ' ὄψιν τῶν ἰσχυουσῶν τυχὸν ἀπαγορεύσεων καὶ τῶν περιορισμῶν ὡς πρὸς τὴν ἐπιβάρυνσιν τῶν ἀκινήτων λόγῳ προικός, ἀνηλικότητος, ἀπαγορεύσεως, θέσεως ὑπὸ δικαστικὴν ἀντίληψιν καὶ πτωχεύσεως τῶν ἰδιοκτητῶν αὐτῶν καὶ ἐξ οἱουδήποτε ἄλλου λόγου, βάσει οἱασδήποτε διατάξεως οἱουδήποτε νόμου.

3. Ἐν ᾗ περιπτώσει εἶναι ἄγνωστοι οἱ ἰδιοκτῆται διῃρημένης ἰδιοκτησίας τῆς οἰκοδομῆς, ὡς ἐκ τῆς ἀποβιώσεως τοῦ ἀρχικοῦ ἰδιοκτήτου, ἡ ὑποθήκη ἐγγράφεται ἐπ' ὀνόματι τοῦ κληρονομουμένου ἄνευ μνείας τῶν κληρονόμων.

4. Εἰς τὰς περιπτώσεις κατὰ τὰς ὁποίας ὑπὸ τῆς Νομισματικῆς Ἐπιτροπῆς ἐγκρίνεται ἡ ὑπὸ τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος δανειοδότησις τῶν πληγέντων πέραν τῆς ὑπὸ τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης Πράξεως ἀρωγῆς, ἡ «ἀντισεισμικὴ ὑποθήκη» δύναται νὰ τραπῇ εἰς δευτέραν τοιαύτην ἵνα προταχθῇ ταύτης ἡ ὑπὲρ τῆς ἀνωτέρω Τραπέζης ὑποθήκη. Ἡ συναίνεσις πρὸς ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης παραγράφου παρέχεται δι' ἐγγράφου τῆς ΥΑΣΒΕ καὶ σημειοῦται ἐν τῷ περιθωρίῳ τῶν ὡς ἄνω ἐγγεγραμμένων ὑποθηκῶν, μὴ ἀπαιτουμένης ἄλλης τινὸς διατυπώσεως διὰ τὴν ἀνωτέρω ἀλλαγὴν τῆς ὑποθηκικῆς σειρᾶς. Αἱ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 8 τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης πράξεως προβλεπόμεναι ἀπαλλαγαὶ καὶ περιορισμοὶ δικαιωμάτων ἰσχύουν καὶ διὰ τὰς περὶ ὧν ἡ παροῦσα παράγραφος συμβάσεις καὶ ἐγγραφὰς ὑποθηκῶν ὑπὲρ τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπέζης. Διὰ τὰς συμβάσεις ταύτας δὲν εἶναι ὑποχρεωτικὴ ἡ παράστασις δικηγόρων.

### Ἄρθρον ἑνδέκατον

1. Διὰ τὴν ἀποτελεσματικωτέραν προώθησιν τοῦ ἔργου τῆς ἀποκαταστάσεως τῶν ζημιῶν, περὶ ὧν ἡ διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος νόμου κυρουμένη Πρᾶξις, ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων, δύναται, δι' ἀποφάσεών του, δημοσιευομένων κατὰ τὴν παράγραφον 2 τοῦ ἄρθρου 18 τῆς ἀνωτέρω Πράξεως:

α) νὰ καθορίζῃ εἰδικὰς ἀμοιβὰς τῶν ἰδιωτῶν τεχνικῶν, τῶν ἀναλαμβανόντων τὴν ἐκπόνησιν τῶν μελετῶν, τὴν ἐπίβλε-

ψιν τῶν ἐργασιῶν καὶ πᾶσαν ἑτέραν συναφῆ πρὸς τὸν ἔργον ἀποκαταστάσεως τεχνικὴν ἐργασίαν, κατ' ἐξαίρεσιν ἀπὸ τῶν γενικῶς περὶ ἀμοιβῶν Μηχανικῶν κλπ. κειμένων διατάξεων, καὶ πάντως οὐχὶ ἐλάσσονος τοῦ ἡμίσεος τούτων,

β) νὰ ἐγκρίνῃ πᾶσαν εἰδικὴν προδιαγραφὴν τῶν ἀνωτέρω μελετῶν καὶ ἐργασιῶν.

2. Ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων δύναται ἐπίσης νὰ ἐγκρίνῃ τὴν πρόσκλησιν ἐκδηλώσεως ἐνδιαφέροντος ὑπὸ ὠργανωμένων μελετητικῶν γραφείων τῆς Χώρας, διὰ τὴν ὑπ' αὐτῶν ἀνάληψιν μαζικῆς ἐκπονήσεως τῶν πρὸς ἀποκατάστασιν τῶν ζημιῶν μελετῶν, ἐγκρίνων τὴν ἀμοιβὴν τούτων, κατ' ἐξαίρεσιν πάσης ἄλλης εἰδικῆς ἢ γενικῆς ρυθμίσεως, τοὺς ὅρους τῶν μετὰ τῶν ἐνδιαφερομένων ἰδιοκτητῶν συναπτομένων ὑπὸ τούτων συμβάσεων, τὰς σχετικὰς ἐνεργείας τῆς ΥΑΣΒΕ πρὸς πραγματοποίησιν τῶν προγραμμάτων μαζικῆς ἐκπονήσεως τῶν μελετῶν καὶ πᾶσαν ἄλλην σχετικὴν λεπτομέρειαν.

### Ἄρθρον δωδέκατον

1. Ὁ Ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων, δι' ἀποφάσεών του δημοσιευομένων κατὰ τὴν παράγραφον 2 τοῦ ἄρθρου 18 τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου πρώτου τοῦ παρόντος κυρουμένης Πράξεως, δύναται νὰ προσδιορίζῃ τὰς ζώνας εἰς τὰς ὁποίας, λόγῳ τῆς γεωλογικῆς συστάσεως τοῦ ἐδάφους καὶ τῶν, ἕνεκα τῶν περὶ ὧν ἡ κυρουμένη Πρᾶξις σεισμῶν, δημιουργηθέντων ρηγμάτων, δὲν θὰ ἐπιτραπῇ ἡ ἀνακατασκευὴ τῶν εἰς αὐτὰς ἕνεκα τοῦ σεισμοῦ καταστασῶν ἑτοιμορρόπων οἰκοδομῶν, οὐδὲ ἡ εἰς τὸ μέλλον ἀνέγερσις νέων οἰκοδομῶν (ἐπικίνδυνοι σεισμικῶς ζῶναι).

2. Ἡ ἀποκατάστασις τῶν ἰδιοκτητῶν τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον μὴ ἐπιτρεπομένων νὰ ἀνακατασκευασθοῦν οἰκοδομῶν γίνεται ἀποκλειστικῶς δι' αὐτοστεγάσεως τούτων. Τὸ ποσὸν τοῦ δανείου εἰς τὰς περιπτώσεις ταύτας, καὶ μετὰ τὴν κατεδάφισιν τῆς ἑτοιμορρόπου οἰκοδομῆς, ὁρίζεται προσηυξημένον κατὰ εἴκοσι τοῖς ἑκατὸν (20%).

### Ἄρθρον δέκατον τρίτον

1. Προκειμένου περὶ τῆς περιοχῆς Ἄνω Πόλεως Θεσσαλονίκης, ἡ ὁποία ὁρίζεται ὑπὸ τῶν τειχῶν καὶ τῶν ὁδῶν Ὀλυμπιάδος καὶ Ἀθηνᾶς καὶ μέχρι τῆς ἐγκρίσεως νέου ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ ὅρων δομήσεως τῆς περιοχῆς ταύτης, ἐπιτρέπεται ὅπως κατὰ τὴν ἀνακατασκευὴν τῶν ἐκ τῶν σεισμῶν καταστραφεισῶν οἰκοδομῶν τοποθετοῦνται αὗται εἰς τὴν ὑπὸ τῆς ΥΑΣΒΕ καθοριζομένην θέσιν, βάσει τῆς προόδου τῆς μελέτης τοῦ νέου ρυμοτομικοῦ σχεδίου, ἔστω καὶ ἐὰν ἡ θέσις αὕτη εὑρίσκεται ἐκτὸς τῆς ὑπὸ τοῦ ὑπάρχοντος σχεδίου προβλεπομένης οἰκοδομικῆς γραμμῆς. Ὑπὸ τῆς αὐτῆς Ὑπηρεσίας ἐγκρίνεται ἐπίσης ἡ ἐλευθέρα τοποθέτησις τοῦ ἀκαλύπτου χώρου καὶ τῶν κτιριακῶν ὄγκων. Εἰς πᾶσαν περίπτωσιν δὲν ἐπιτρέπεται αὔξησις τοῦ συντελεστοῦ δομήσεως τοῦ οἰκοπέδου. Τὰ αὐτὰ ἐφαρμόζονται ἀναλόγως καὶ εἰς περίπτωσιν εὑρέων ἐπισκευῶν οἰκοδομῶν τῆς περιοχῆς.

2. Αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 9—9/5.10.77 Π. Δ/τος «περὶ χορηγήσεως ἀδειῶν πρὸς ἀποκατάστασιν ζημιῶν ποὺ προξένησεν ὁ πόλεμος ἐπὶ μὴ ἀρτίων οἰκοπέδων» ἐφαρμόζονται καὶ εἰς τὴν περίπτωσιν τῆς Ἄνω Πόλεως, ἐπιφυλασσομένων τῶν διατάξεων τῆς προηγουμένης παραγράφου τοῦ παρόντος.

### Ἄρθρον δέκατον τέταρτον

1. Συνιστᾶται παρὰ τῷ Ὑπουργείῳ Δημοσίων Ἔργων, ἐπιτροπὴ ἐπὶ τῶν θεμάτων τῆς ἀντισεισμικῆς προστασίας τῆς Χώρας ὑπὸ τὸν τίτλον «Ἐθνικὴ Ἐπιτροπὴ Ἀντισεισμικῆς Πολιτικῆς (ΕΘΕΑΠ)».

2. Ἡ ΕΘΕΑΠ ἀποτελεῖ τὸ ἀνώτατον συμβουλευτικὸν ὄργανον τοῦ Κράτους ἐπὶ τῆς ἀντισεισμικῆς πολιτικῆς καὶ τοῦ συντονισμοῦ δράσεως τῶν κατὰ μέρος φορέων αὐτῆς καὶ εἶναι ἁρμοδία νὰ παρέχῃ γνώμην, εἴτε κατόπιν ἐρωτήματος τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, εἴτε οἴκοθεν, ἐπὶ παντὸς θέματος, σχετιζομένου μὲ τὴν ἀνωτέρω ἀποστολήν της καὶ ἰδίᾳ:

α. Ἐπὶ τοῦ μεγέθους τοῦ σεισμικοῦ κινδύνου τῶν οἰκισμῶν τῆς Χώρας.

β. Ἐπὶ τῶν ἀντισεισμικῶν Κανονισμῶν.

γ. Ἐπὶ τῆς λήψεως μέτρων ἐνισχύσεως ὑφισταμένων δομικῶν ἔργων δημοσίας χρήσεως ἢ ἰδιαιτέρας σημασίας μὴ κατασκευασθέντων κατὰ τὸν ἰσχύοντα ἀντισεισμικὸν κανονισμὸν εἰς οἰκισμοὺς μεγάλης σεισμικῆς ἐπικινδυνότητος.

δ. Ἐπὶ τῆς λήψεως μέτρων πρὸς ἀποτροπὴν τῆς ρυπάνσεως τοῦ περιβάλλοντος καὶ ἄλλων κινδύνων εὐρείας κλίμακος, προκαλουμένων ἐκ σεισμικῶν καταστροφῶν.

ε. Περὶ τῶν τρόπων ἀντιμετωπίσεως τῶν ἐκ τοῦ σεισμοῦ δημιουργουμένων κοινωνικοψυχολογικῶν προβλημάτων.

στ. Περὶ τῶν τρόπων ἐνημερώσεως τοῦ πληθυσμοῦ διὰ τὴν προφύλαξίν του ἐκ τῶν συνεπειῶν τοῦ σεισμοῦ.

ζ. Ἐπὶ τοῦ συντονισμοῦ τῶν φορέων, οἱ ὁποῖοι ὡς ἐκ της ἀποστολῆς των ἔχουν ὡς ἀντικείμενον ἁρμοδιότητος τὴν παροχὴν πρώτων Ὑγειονομικῶν καὶ Κοινωνικῶν βοηθειῶν ἢ τὴν προσωρινὴν ἢ ὁριστικὴν στεγαστικὴν ἀποκατάστασιν τῶν πληγέντων.

η. Ἐπὶ τῆς ἐκτάκτου οἰκονομικῆς ἐνισχύσεως ὑπηρεσιῶν καὶ φορέων ἀσχολουμένων μὲ τὴν σεισμικότητα, τεχνικὴν Γεωλογίαν, τὴν ἀντισεισμικὴν Τεχνολογίαν, τεχνικὴν σεισμολογίαν καὶ τὴν κοινωνιολογίαν τῆς κατοικίας διὰ τὴν ἐκπόνησιν εἰδικῶν μελετῶν.

θ. Ἐπὶ τῆς ἀναθέσεως μελετῶν ἐπὶ θεμάτων ἀντισεισμικῆς πολιτικῆς.

ι. Ἐπὶ τῆς ἐκπαιδεύσεως ἢ μετεκπαιδεύσεως ἐπιστημόνων ἐπὶ τῶν σεισμικῶν προβλημάτων.

κ. Ἐπὶ τῆς συνεργασίας μετὰ ξένων ὀργανισμῶν καὶ ἐκπροσωπήσεως τῆς Ἑλλάδος εἰς συνόδους καὶ συνέδρια συνερχόμενα ἐν τῇ ἡμεδαπῇ ἢ ἀλλοδαπῇ καὶ ἀναφερόμενα εἰς θέματα σεισμολογίας, ἀντισεισμικῶν κατασκευῶν καὶ ἐν γένει ἀντισεισμικῆς πολιτικῆς.

κα. Ἐπὶ τῆς σκοπιμότητος καὶ τῆς προόδου ἐκτελέσεως τῶν πάσης φύσεως διακρατικῶν προγραμμάτων σχετικῶν μὲ τὴν σεισμικότητα καὶ τὴν ἀντισεισμικὴν τεχνολογίαν.

3. Ἡ ΕΘΕΑΠ συντίθεται ὡς ἀκολούθως:

α. Ἐξ ἑνὸς ἀνωτέρου Ἀξιωματικοῦ τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης, ἑνὸς ἀνωτέρου ὑπαλλήλου τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἐξ ἑνὸς ὑπαλλήλου πολιτικοῦ Μηχανικοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (εἰδικευμένου εἰς τὰς ἀντισεισμικὰς κατασκευάς), ὁριζομένων ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ὑπουργοῦ.

β. Ἀνὰ ἑνὸς ἐκπροσώπου τῶν κάτωθι νομικῶν προσώπων: Τοῦ Ἐθνικοῦ Ἀστεροσκοπείου Ἀθηνῶν (Γεωδυναμικὸν Ἰνστιτοῦτον), τοῦ Ἰνστιτούτου Γεωλογικῶν καὶ Μεταλλευτικῶν Ἐρευνῶν (τῆς Τεχνικῆς Γεωλογίας ἢ τῆς Γεωφυσικῆς) καὶ τοῦ Ἰνστιτούτου Τεχνικῆς Σεισμολογίας καὶ Ἀντισεισμικῶν Κατασκευῶν, ὁριζομένων ὑπὸ τῶν Διοικητικῶν Συμβουλίων αυτῶν.

γ. Ἐξ ἑνὸς ἐκπροσώπου τοῦ Τεχνικοῦ Ἐπιμελητηρίου Ἑλλάδος, ὁριζομένου ὑπὸ τῆς Διοικούσης Ἐπιτροπῆς αὐτοῦ.

δ. Ἐξ ἓξ καθηγητῶν Πολιτικῶν Μηχανικῶν, εἰδικότητος σχετιζομένης μὲ θέματα ἀντισεισμικῶν κατασκευῶν, ἤτοι δύο τοῦ Ἐθνικοῦ Μετσοβίου Πολυτεχνείου, ὑποδεικνυομένων ὑπὸ τῆς Συγκλήτου αὐτοῦ καὶ ἀνά ἑνὸς τῶν Πολυτεχνικῶν Σχολῶν τῶν Πανεπιστημίων: Ἀριστοτελείου Θεσσαλονίκης, Πατρῶν καὶ Δημοκριτείου Θράκης, ὑποδεικνυομένων ὑπὸ τῶν οἰκείων Σχολῶν καὶ ἑνὸς τοῦ Πολυτεχνείου Κρήτης, ὁριζομένου ὑπὸ τῆς Συγκλήτου αὐτοῦ.

ε. Ἐξ ἑνὸς Καθηγητοῦ Σεισμολογίας τῆς Φυσικομαθηματικῆς Σχολῆς τοῦ Πανεπιστημίου Ἀθηνῶν, ὁριζομένου ὑπὸ τῆς Σχολῆς ταύτης.

στ. Ἐκ πέντε ἀνεγνωρισμένου κύρους καὶ μακροχρονίου ἀποδεδειγμένης πείρας ἐπιστημόνων, ἐξ ὧν εἷς ἐν ἐνεργείᾳ δικηγόρος τοὐλάχιστον παρ' ἐφέταις, εἷς οἰκονομολόγος, εἷς σεισμολόγος, εἷς τεχνικὸς Γεωλόγος καὶ εἷς τῶν Γεωδαιτικῶν Ἐπιστημῶν ὁριζομένων ἐπὶ πενταετεῖ θητείᾳ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων. Εἰδικώτερον οἱ τρεῖς τελευταῖοι ἐκ τῶν μελῶν τούτων ὁρίζονται ἐκ προσώπων διαθετόντων μακρὰν καὶ ἀνεγνωρισμένην ἐρευνητικὴν ἀπόδοσιν ἢ μακρὰν πανεπιστημιακὴν προϋπηρεσίαν.

4. Ὁ Πρόεδρος, ὁ Ἀντιπρόεδρος καὶ ὁ Γραμματεὺς τῆς Ἐπιτροπῆς ὁρίζονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων.

5. Εἰς τὸν Πρόεδρον, Ἀντιπρόεδρον, τὰ Μέλη καὶ τὸν Γραμματέα τῆς Ἐπιτροπῆς καταβάλλεται ἀποζημίωσις κανονιζομένη κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 754/1978. Δι' ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημ. Ἔργων κανονίζονται καὶ τὰ τῆς καταβολῆς ὁδοιπορικῶν ἐξόδων καὶ ἡμερησίας ἀποζημιώσεως εἰς τὰ ἐκτὸς τῆς ἕδρας των μετακινούμενα μέλη τῆς Ἐπιτροπῆς διὰ τὴν συμμετοχήν των εἰς τὰς συνεδριάσεις ταύτης ἢ διὰ τὴν ἐκτέλεσιν ὑπηρεσίας σχετιζομένης πρὸς τὸ ἔργον τῆς Ἐπιτροπῆς. Αἱ ἐκτὸς ἕδρας μετακινήσεις διὰ τὴν ἐκτέλεσιν ὑπηρεσίας ἐγκρίνονται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων.

6. Τὰ τῆς ἐσωτερικῆς λειτουργίας τῆς Ἐπιτροπῆς, τῆς συγκροτήσεως εἰδικῶν ὑποεπιτροπῶν καὶ τῆς διοικητικῆς διεξαγωγῆς τοῦ ἔργου τῆς ἐπιτροπῆς, ρυθμίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων μετὰ γνώμην τῆς ΕΘΕΑΠ.

### Ἄρθρον δέκατον πέμπτον

Ὁ Ἑλληνικὸς Ὀργανισμὸς Μικρομεσαίων Μεταποιητικῶν Ἐπιχειρήσεων καὶ Χειροτεχνίας (Ε.Ο.Μ.Μ.Ε.Χ.) διεπόμενος ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 707/1977 (περὶ ἑνοποιήσεως τοῦ Ἐθνικοῦ Ὀργανισμοῦ Ἑλληνικῆς Χειροτεχνίας (ΕΟΕΧ) καὶ τοῦ Κέντρου Βιοτεχνικῆς Ἀναπτύξεως (ΚΕ.Β.Α.) δύναται, κατ' ἐξαίρεσιν, νὰ χορηγῇ, ἐφ' ἅπαξ δάνεια διὰ κεφάλαιον κινήσεως, εἰς βιοτεχνικὰς ἐπιχειρήσεις, αἱ ὁποῖαι ἐπλήγησαν ἐκ θεομηνιῶν (σεισμοί, πλημμῦραι κλπ.) εἰς τὴν περιοχὴν Θεσσαλονίκης ἢ ἀλλαχοῦ. Ἁρμόδιον ὄργανον χορηγήσεως τῶν ὡς ἄνω δανείων εἶναι τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον αὐτοῦ, τὸ ὁποῖον καὶ καθορίζει τοὺς ὅρους, τὰς προϋποθέσεις καὶ τὴν διαδικασίαν χορηγήσεως τούτων, κατόπιν ἀποφάσεώς του, ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας. Ἡ ἰσχὺς τῆς ὡς ἄνω διατάξεως ἄρχεται ἀπὸ 20.6.1978.

### Ἄρθρον δέκατον ἕκτον

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' Ἡμῶν σήμερον κυρωθείς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

| | |
|---|---|
| ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ | ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ |
| **ΚΩΝΣΤ. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ** | **ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ** |
| ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ | ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ |
| **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ** | **ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ** |
| ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ | ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ |
| **ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ** | **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ** |

*Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.*

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ**

# Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

## ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων της πού πουλιοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1979 ὡς ἀκολούθως:

## Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

| | | |
|---|---|---|
| 1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α' | Δραχ. | 600 |
| 2. » » » Β' | » | 700 |
| 3. » » » Γ' | » | 500 |
| 4. » » » Δ' | » | 1.000 |
| 5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. | » | 500 |
| 6. » » » Παράρτημα | » | 300 |
| 7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λπ. | » | 3.000 |
| 8. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας | » | 200 |
| 9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι. | » | 6.000 |

Οἱ Δῆμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

| | | |
|---|---|---|
| 1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α' | Δραχ. | 30 |
| 2. » » » Β' | » | 35 |
| 3. » » » Γ' | » | 25 |
| 4. » » » Δ' | » | 50 |
| 5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου κ.λπ. | » | 25 |
| 6. » » » Παράρτημα | » | 15 |
| 7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λπ. | » | 150 |
| 8. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας | » | 10 |
| 9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη | » | 300 |

## Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 3 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 40 σελ. 8 δρχ., ἀπὸ 41 ὡς 80 σελ. 15 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 15 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

## Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

**Ι. Στὸ τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:**

**Α' Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν:**

| | | |
|---|---|---|
| 1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων | Δραχ. | 400 |
| 2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν | » | 10.000 |
| 3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν | » | 2.000 |
| 4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 «περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, ποὺ ἀναφέρονται σὲ προσωρινὲς διατάξεις | » | 1.000 |
| 5. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν | » | 4.000 |
| 6. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν | » | 1.000 |
| 7. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν» | » | 600 |
| 8. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν», τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν γενικά, καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τὶς ὁποῖες ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ | » | 4.000 |
| 9. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων «περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70» | » | 2.000 |
| 10. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν» | » | 10.000 |
| 11. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου «περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67» | Δραχ. | 1.000 |
| 12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς «περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967» | » | 1.000 |

**Β'. Δημοσιεύματα Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:**

| | | |
|---|---|---|
| 1. Τῶν καταστατικῶν | » | 1.000 |
| 2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν | » | 400 |
| 3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων | » | 200 |
| 4. Τῶν ἰσολογισμῶν | » | 1.000 |
| 5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων | » | 1.000 |

**Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:**

| | | |
|---|---|---|
| 1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων» | » | 1.000 |
| 2. Τῶν Ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων | » | 1.000 |
| **ΙΙ. Στὸ Τέταρτο τεῦχος** τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων | » | 400 |

Τὸ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων στὸ Τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης, ποὺ πρέπει νὰ καταβάλλεται ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ), ὁρίσθηκε γενικὰ σὲ 5 ο/ο.

## Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεῖα ἔναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὁποῖο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλει στὴ Γενικὴ Δ/νση τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἑξῆς:

α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),

β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεῖα καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τὶς 192378/3639/1947(ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκύκλιες διαταγὲς τοῦ Γ.Λ.Κ.,

γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολή τους γίνεται μὲ ἐπιταγὲς μαζὶ μ' αὐτὲς στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
**ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ**

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ